

Агентство NP Вильфранш - 2, avenue de la Grande-Bretagne, 06230 - Вильфранш-сюр-Мер - Тел :  
+33 (0)4 93 91 92 57 - Email : villefranche@nice-properties.fr

**Дом Сен-Жан-Кап-Феррат - 9 комната(ы) - 470m<sup>2</sup>**

**цена по запросу**



САН ЖАН КАП ФЕРРА : В нескольких минутах от порта Сан Жан Кап Ферра и Гранд Отел дю Кап, роскошная собственность, состоящая из двух отдельных вилл. Первая вилла, площадью 255 кв.м., отличается безукоризненной отделкой и роскошным интерьером (использование разных видов ценного мрамора). Салон площадью 110 м.кв., красивые террасы, все комнаты выходят в чудесный, залитый солнечным светом парк с бассейном и видом на море. Вторая вилла, стоящая отдельно, находится внизу основной, с собственным садом и бассейном. 215 м.кв. жилой площади, состоящей из гостиной, столовой и 3 спален с ванными комнатами. Уникальный объект.

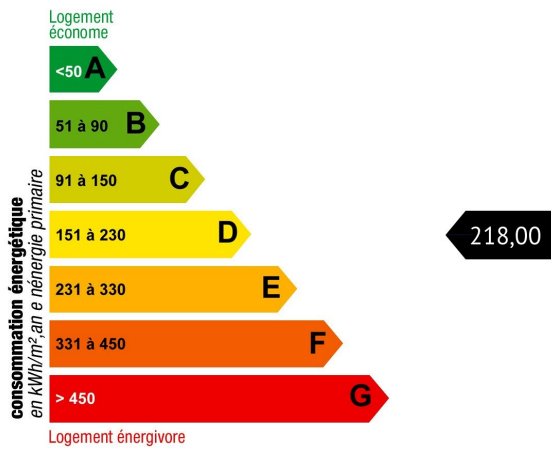
Ref: BS-37B

услуги : Бронированная дверь, Двойное остекление, Домофон, Кухонная плита, Мангал, Навес, Параболическая антенна, Сауна, Технический этаж, Электрические ворота

## подробное описание

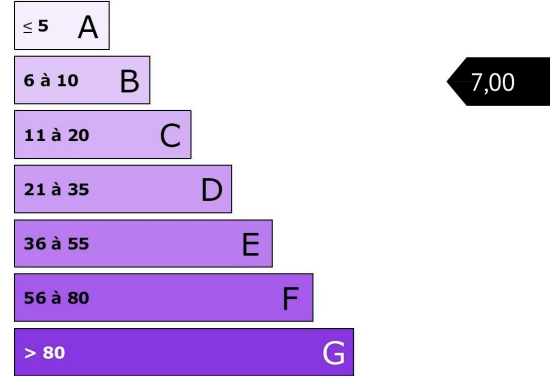
площадь	470 m <sup>2</sup>	площадь гостиной	цена по запросу
участок	2.815 m <sup>2</sup>	терраса(ы)	нет
стиль	Belle époque	направление	юг - восток
уровень	2	вид	на море, Парк
Общность владения	Individuelle	отопление	Электричество
состояние	Превосходное состояние	горячая вода	Бойлер
комната(ы)	9	парковка(ки)	8
спальня(и)	4	гараж(и)	нет
ванная/душевая	4	погреб	нет
туалет(ы)	4	налог на	цена по запросу
		недвижимость	

## Энергопотребление



Потребление энергии (основной источник энергии) для отопления, горячего водоснабжения и охлаждения.  
Измерение : kWhEP/m2.an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Потребление энергии (основной источник энергии) для отопления, горячего водоснабжения и охлаждения.  
Измерение : kWhEP/m2.an

## фотографии

