

???? - 9 PIÈCE(S) - 570 M<sup>2</sup>

4 850 000 €

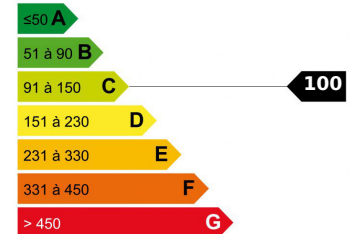


**DESCRIPTIF DETAILLE**

Ref :

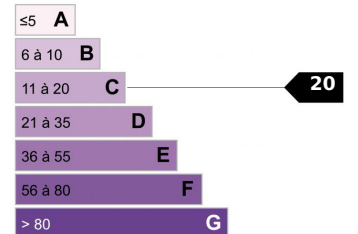
<b>Surface :</b>	570 M <sup>2</sup>	<b>Surface séjour :</b>	100 M <sup>2</sup>
<b>Terrain :</b>	9000 M <sup>2</sup>	<b>Terrasse(s) :</b>	NC
<b>Style :</b>	Mas	<b>Exposition :</b>	NC
<b>Niveaux :</b>		<b>Vue :</b>	Обзорный
<b>Mitoyenneté :</b>	Non	<b>Chauffage :</b>	Радиатор
<b>Etat :</b>	Отличное состояние	<b>Eau chaude :</b>	Индивидуальная
<b>Pièce(s) :</b>	9	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Chambre(s) :</b>	6	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Bain/Douche :</b>	4	<b>Cave :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	5 000,00 €

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

ШАТОНЁФ-ДЕ-ГРАС : В тихом живописном секторе, роскошное поместье 1820 года, расположенное на территории сада площадью 9000 кв.м., с бассейном с подогревом и водоёмом с рыбками. Полностью отремонтированный дом, площадью 570 кв.м., включает в себя гостиную в 100 кв.м., большую отдельную кухню с мезонином и кинозал - на цокольном этаже; на верхних этажах расположены 5 просторных спален с ванными комнатами, в доме есть 7 каминов. На территории сада расположен домик для гостей площадью 70 кв.м., также есть возможность построить теннисный корт.

**PRESTATIONS :** Камин, Система полива, Бассейн, Двойное остекление, Интернет, Дом смотрителя, Барбекю, Колодец, скважина, Сигнализация, Сейф, Домофон, Бронированная дверь, Видеонаблюдение, Кухонная плита