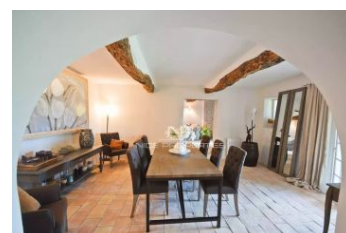


???? - 9 PIÈCE(S) - 570 M²

4 850 000 €



## DESCRIPTIF DETAILLE

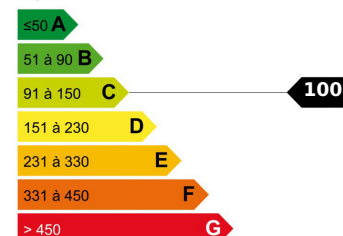
Ref :

<b>Surface :</b>	570 M²	<b>Surface séjour :</b>	100 M²
<b>Terrain :</b>	9000 M²	<b>Terrasse(s) :</b>	NC
<b>Style :</b>	Mas	<b>Exposition :</b>	NC
<b>Niveaux :</b>		<b>Vue :</b>	Обзорный
<b>Mitoyenneté :</b>	Non	<b>Chauffage :</b>	Радиатор
<b>Etat :</b>	Отличное состояние	<b>Eau chaude :</b>	Индивидуальная
<b>Pièce(s) :</b>	9	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Chambre(s) :</b>	6	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Bain/Douche :</b>	4	<b>Cave :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	5 000,00 €

ШАТОНЁФ-ДЕ-ГРАС : В тихом живописном секторе, роскошное поместье 1820 года, расположенное на территории сада площадью 9000 кв.м., с бассейном с подогревом и водоёмом с рыбками. Полностью отремонтированный дом, площадью 570 кв.м., включает в себя гостиную в 100 кв.м., большую отдельную кухню с мезонином и кинозал - на цокольном этаже; на верхних этажах расположены 5 просторных спален с ванными комнатами, в доме есть 7 каминов. На территории сада расположен домик для гостей площадью 70 кв.м., также есть возможность построить теннисный корт.

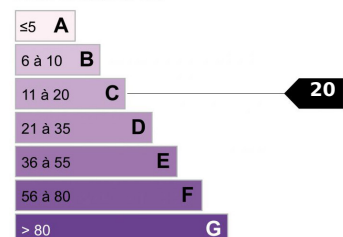
**PRESTATIONS :** Камин, Система полива, Бассейн, Двойное остекление, Интернет, Дом смотрителя, Барбекю, Колодец, скважина, Сигнализация, Сейф, Домофон, Бронированная дверь, Видеонаблюдение, Кухонная плита

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES