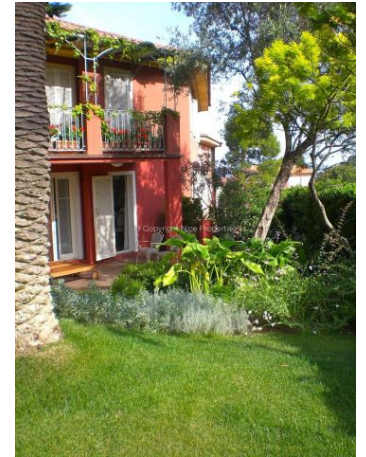


???????? - 4 PIÈCE(S) - 100 M<sup>2</sup>

1 290 000 €



DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

<b>Surface :</b>	100 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	1-ый
<b>Style immeuble :</b>	NC	<b>Exposition :</b>	Юг, Восток, Север, Запад
<b>Etat :</b>	Отличное состояние	<b>Vue :</b>	Море, Сад
<b>Pièces(s) :</b>	4	<b>Chauffage :</b>	Радиатор
<b>Chambre(s) :</b>	3	<b>Eau chaude :</b>	Индивидуальная
<b>Bains/Douches :</b>	3	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	3	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Surface séjour :</b>	30 M <sup>2</sup>	<b>Cave :</b>	NC
<b>Balcon(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	NC
<b>Terrasse(s) :</b>	15 M <sup>2</sup>	<b>Charges :</b>	NC

СЕН-ЖАН-КАП-ФЕРРА : В резиденции класса люкс с красивым видом на море, в двух шагах от городка и всех магазинов, в тихом квартале, прекрасная 4-комнатная квартира с садом и террасой. Недавний капитальный ремонт, 3 места парковки (2 из них - в гараже)

**PRESTATIONS :** Кондиционер, Окна в пол, Двойное остекление, Маркизы, Автоматические маркизы, Система полива, Лифт, Спутниковое ТВ, Сигнализация, Домофон, Автоматические ворота, Бронированная дверь

Logement économe

≤50 **A**  
51 à 90 **B**  
Faible émission de GES

≤5 **A**  
6 à 10 **B**  
11 à 20 **C**  
21 à 35 **D**  
36 à 55 **E**  
56 à 80 **F**  
> 80 **G**

Forte émission de GES

consommations non exploitables  
DPE vierge