

???? - 8 PIÈCE(S) - 375 M²

4 500 000 €

Logement économe

≤50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 451 G

Logement énergivore

DPE vierge
consommations non exploitables

DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : MSE-ZOF

Surface :	375 M²	Surface séjour :	75 M²
Terrain :	NC	Terrasse(s) :	1
Style :	BELLE EPOQUE	Exposition :	Юг
Niveaux :		Vue :	Панорамный
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Система кондиционирования воздуха
Etat :	Необходим ремонт	Eau chaude :	Индивидуальная
Pièce(s) :	8	Parking(s) :	NC
Chambre(s) :	4	Garage(s) :	NC
Bain/Douche :	3	Cave :	NC
Toilette(s) :	1	Taxe foncière :	NC

НИЦА ПРОМЕНАД / НАБЕРЕЖНАЯ СОЕДИНЁННЫХ ШТАТОВ : Эксклюзивное предложение! Роскошный особняк стиля Бел Эпок расположенный в самом начале Набережной Соединённых Штатов, напротив моря. Общей площадью в 704 м.кв., из которой 375 м.кв. жилой площади, 92 м.кв - патио и 217 м.кв. подвального помещения с санузлами, особняк прекрасно освещён солнечным светом, и идеально подходит как для проживания, так и для ведения коммерческой деятельности. Дому необходим капитальный ремонт.

PRESTATIONS : Кондиционер, Окна в пол, Камин, Двойное остекление, Рольставни

Faible émission de GES

≤5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 81 G

Forte émission de GES

DPE vierge
consommations non exploitables