2, avenue de la Grande Bretagne 06230 Villefranche-sur-Mer Tél: +33 (0)4 93 91 92 57

Email: info@nice-properties.fr

## ???????? - 4 PIÈCE(S) - 165.73 M²

2 590 000 €









## **DESCRIPTIF DETAILLE**

Surface :	165.73 M²
Style immeuble :	MODERNE
Etat :	Хорошее состояние
Pièces(s) :	4
Chambre(s):	3
Bains/Douches:	2
Toilette(s):	NC
Surface séjour :	NC
Balcon(s):	NC
Terrasse(s):	1 M <sup>2</sup>

Etage :	Последний этаж
Exposition:	Юг
Vue:	Панорамный
Chauffage :	Радиатор
Eau chaude :	Коллективная
Parking(s):	NC
Garage(s):	1
Cave:	2
Taxe foncière :	4 051,00 €
Charges:	NC

Ref: BS-10752

ВИЛЬФРАНШ-СЮР-МЕР: В тихом секторе, в резиденции с охранником и парком, красивая 4-комнатная квартира на последнем этаже, площадью в 166 м.кв., с террасой на южной стороне и солярием площадью 180 м.кв. Прихожая, большая гостиная с оборудованной открытой кухней, три спальни и три ванные комнаты. Квартира очень светлая, в хорошем общем состоянии, с террас открывается великолепная панорама на залив Вильфранш и полуостров Сан-Жан-Кап-Ферра. К квартире прилагаются гараж и два подвальных помещения. Гонорар агентства включён в стоимость.

**PRESTATIONS:** Двойное остекление, Алюминиевое окно, Электрические жалюзи, Рольставни, Наружное освещение, Лифт, Оптическое волокно, Электронный замок, Консъерж, Домофон, Автоматические ворота, Бронированная дверь



Forte émission de GES