

???? - 13 PIÈCE(S) - 540 M²

3 890 000 €



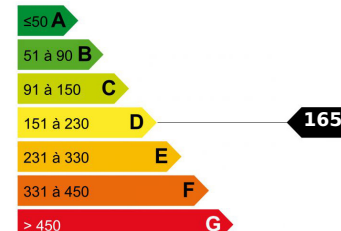
DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : BS-10806

Surface :	540 M²
Terrain :	10297 M²
Style :	MODERNE
Niveaux :	
Mitoyenneté :	Non
Etat :	Excellent état
Pièce(s) :	13
Chambre(s) :	5
Bain/Douche :	4
Toilette(s) :	1

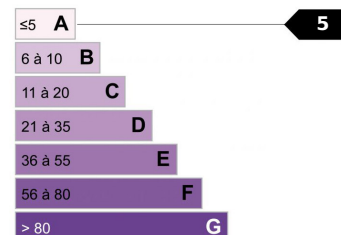
Surface séjour :	NC
Terrasse(s) :	NC
Exposition :	Юг
Vue :	Панорамный
Chauffage :	Кондиционер
Eau chaude :	Индивидуальная
Parking(s) :	6
Garage(s) :	2
Cave :	NC
Taxe foncière :	7 590,00 €

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

МУАН САРТУ : Расположенная в высококачественном жилом комплексе, менее чем в десяти минутах езды на машине от всех удобств, роскошная недвижимость площадью в 540 м.кв. в самом сердце лесистого парка площадью более одного гектара, с большим бассейном и домиком у бассейна, джакузи, двойным гаражом и несколькими открытыми парковочными местами.

Недвижимость состоит из трех жилых единиц, соединенных двумя внутренними лестницами, но которые также имеют отдельный вход.

На первом этаже находятся прихожая, гостиная и столовая, кухня и кладовая, 4 спальни, каждая с собственной ванной комнатой, и гостевой туалет.

На уровне сада : трёхкомнатная квартира, студия и двухкомнатная квартира с тренажерным залом, а также прачечная, подвальное помещение и различные кладовые.

Почти большинство комнат выходят на террасы или же в прекрасный сад.

Гонорар агентства в размере 5% включен в стоимость и оплачивается продавцом.

Agence NP Cannes

37, rue d'Antibes

06400 Cannes

Tél : +33 (0)4 93 68 51 51

Email : info@nice-properties.fr

PRESTATIONS : Кондиционер, Двойное остекление, Раздвижные окна, Двухтрубная система вентиляции, Погреб, Рольставни, Система полива, Ограждение, Автоматические ворота, Бронированная дверь, Видеофон, Бассейн