Agence NP Villefranche

2, avenue de la Grande Bretagne
06230 Villefranche-sur-Mer
Tél : +33 (0)4 93 91 92 57
Email : info@nice-properties.fr

????? - 5 PIÈCE(S) - 264 M²

7 900 000 €





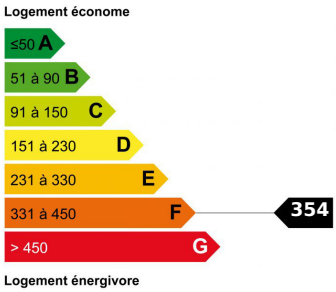


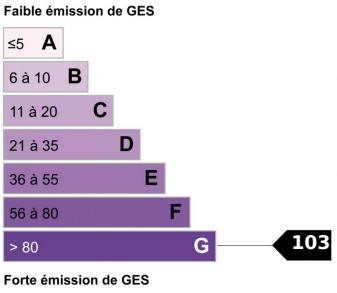


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : 10873

Surface :	264 M²	**Surface séjour :**	39.32 M²
Terrain :	1000 M²	**Terrasse(s) :**	NC
Style :	MODERNE	**Exposition :**	Юг
Niveaux :		**Vue :**	Панорамный
Mitoyenneté :	Non	**Chauffage :**	Кондиционер
Etat :	Отличное состояние	**Eau chaude :**	Индивидуальная
Pièce(s) :	5	**Parking(s) :**	NC
Chambre(s) :	2	**Garage(s) :**	1
Bain/Douche :	1	**Cave :**	2
Toilette(s) :	NC	**Taxe foncière :**	2 093,00 €





РОКБРЮН-КАП-МАРТЕН / ПИНЕЛЛА: Расположена в тихом и престижном районе Рокбрюн, в небольшом частном комплексе из 15 вилл, мы предлагаем современную виллу площадью 264 м² с террасой около 65 м², садом и бассейном с переливом и оборудованным пляжем. Вилла будет состоять из входа, большой гостиной с обеденной зоной и кухней высокого класса, гостевого туалета, 4 спален с ванными комнатами en suite, две из которых с гардеробными. Вилла имеет красивый ухоженный участок и великолепный панорамный вид на море. Комиссия 5% включена и оплачивается продавцом. Информация о рисках, которым подвержено это имущество, доступна на сайте Géorisques: georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Кондиционер, Двойное остекление, Раздвижные окна, Электрические жалюзи, Двухтрубная система вентиляции, Рольставни, Автонавес, Система полива, Наружное освещение, Оптическое волокно, Сигнализация, Автоматические ворота, Бронированная дверь, Видеофон, Бассейн