

???? - 5 PIÈCE(S) - 128 M<sup>2</sup>

7 500 000 €

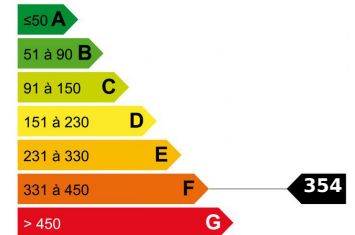


## DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : BS-10873

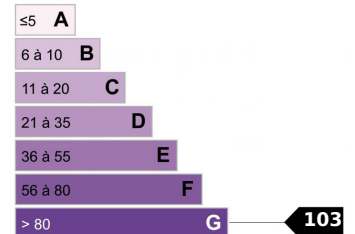
<b>Surface :</b>	128 M <sup>2</sup>	<b>Surface séjour :</b>	39.32 M <sup>2</sup>
<b>Terrain :</b>	1000 M <sup>2</sup>	<b>Terrasse(s) :</b>	NC
<b>Style :</b>	MODERNE	<b>Exposition :</b>	Юг
<b>Niveaux :</b>		<b>Vue :</b>	Панорамный
<b>Mitoyenneté :</b>	Non	<b>Chauffage :</b>	Радиатор
<b>Etat :</b>	Отличное состояние	<b>Eau chaude :</b>	Индивидуальная
<b>Pièce(s) :</b>	5	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Chambre(s) :</b>	2	<b>Garage(s) :</b>	1
<b>Bain/Douche :</b>	1	<b>Cave :</b>	2
<b>Toilette(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	2 093,00 €

Logement économe



Logement économe

Faible émission de GES



Forte émission de GES

РОКБРЮН-КАП-МАРТЕН / ПИНЕЛЛА: Расположена в тихом и престижном районе Рокбрюн, в небольшом частном комплексе из 15 вилл, мы предлагаем современную виллу площадью 264 м<sup>2</sup> с террасой около 65 м<sup>2</sup>, садом и бассейном с переливом и оборудованным пляжем. Вилла будет состоять из входа, большой гостиной с обеденной зоной и кухней высокого класса, гостевого туалета, 4 спален с ванными комнатами en suite, две из которых с гардеробными. Вилла имеет красивый ухоженный участок и великолепный панорамный вид на море. Комиссия 5% включена и оплачивается продавцом. Информация о рисках, которым подвержено это имущество, доступна на сайте Géorisques: georisques.gouv.fr

**PRESTATIONS :** Кондиционер, Двойное остекление, Раздвижные окна, Электрические жалюзи, Двухтрубная система вентиляции, Рольставни, Автонавес, Система полива, Наружное освещение, Оптическое волокно, Сигнализация, Автоматические ворота, Бронированная дверь, Видеофон, Бассейн