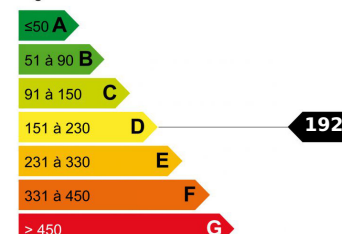


???????? - 4 PIÈCE(S) - 141 M²

2 350 000 €

Logement économe



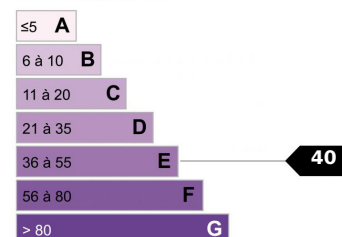
Logement énergivore

DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : LF-10936

Surface :	141 M ²	Etage :	3-ий
Style immeuble :	Récent	Exposition :	NC
Etat :	Отличное состояние	Vue :	Панорамный
Pièces(s) :	4	Chauffage :	Центральное отопление
Chambre(s) :	2	Eau chaude :	Центральная
Bains/Douches :	2	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	1
Surface séjour :	64 M ²	Cave :	1
Balcon(s) :	9 M ²	Taxe foncière :	2 400,00 €
Terrasse(s) :	1 M ²	Charges :	NC

Faible émission de GES



Forte émission de GES

НИЦЦА МОН БОРОН : В резиденции с парком, полуолимпийским бассейном, круглосуточной охраной и видом на залив Ангелов, превосходная 3/4-комнатная квартира площадью 141 кв.м. с террасой площадью 20 кв.м. и изысканными услугами высокого качества. Вход ведет в гостиную/столовую площадь 64 м.кв., отдельная полностью оборудованная кухня, две спальни с ванными комнатами, прачечная и гостевой туалет. Все комнаты выходят на террасу или балкон. Квартира расположена на третьем этаже, окна выходят на Юг и на Запад, с террасы открывается исключительный панорамный вид на порт Ниццы, замковый холм и море. К квартире прилагаются гараж и подвальное помещение. Гонорар агентства в размере 5% включено в стоимость.

PRESTATIONS : Двойное остекление, Автоматические маркизы, Рольставни, Система полива, Лифт, Сигнализация, Консьерж, Домофон, Бронированная дверь