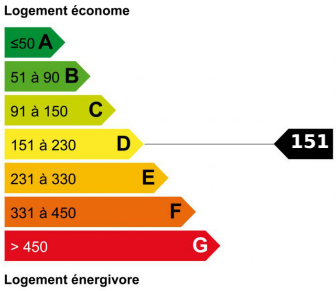
Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl
06000 Nice
Tél : +33 (0)4 92 07 09 50
Email : promenade@nice-properties.fr

???????? - 3 PIÈCE(S) - 71.53 M²

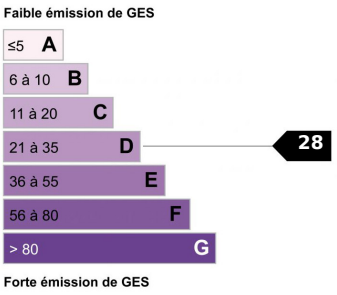
392 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : PHA-10948

Surface :	71.53 M²	**Etage :**	Последний этаж
Style immeuble :	Récent	**Exposition :**	Юг
Etat :	Необходим ремонт	**Vue :**	Панорамный
Pièces(s) :	3	**Chauffage :**	Радиатор
Chambre(s) :	2	**Eau chaude :**	Центральная
Bains/Douches :	1	**Parking(s) :**	NC
Toilette(s) :	1	**Garage(s) :**	1
Surface séjour :	21.12 M²	**Cave :**	1
Balcon(s) :	NC	**Taxe foncière :**	1 526,00 €
Terrasse(s) :	1 M²	**Charges :**	NC



НИЦЦА СИМЬЕ / КАП-ДЕ-КРУА : В тихом секторе, недалеко от ректората Ниццы, клиники Сен-Жорж и с легким доступом к основным дорогам, в резиденции со смотрителем и большим парком, 3-комнатная квартира на последнем этаже площадью в 72 м.кв. с двумя террасами общей площадью в 16 м.кв., откуда открываются панорамные виды на город, море и близлежащие холмы. Окна выходя на Юг и на Север. Гостиная выходит на террасу с видом на море, 2 спальни и отдельная кухня с выходом на крытую террасу, ванная комната и отдельный туалет. К квартире прилагаются гараж и подвальное помещение. Необходим ремонт. Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость.

PRESTATIONS : Окна в пол, Интернет, Автоматические маркизы, Рольставни, Наружное освещение, Лифт, Оптическое волокно, Консъерж, Электронный замок, Автоматические ворота, Бронированная дверь, Двойное остекление