

???????? - 5 PIÈCE(S) - 163 M²

3 150 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref :

Surface :	163 M²	Etage :	Последний этаж
Style immeuble :		Exposition :	Восток, Запад, Юг
Etat :	Хорошее состояние	Vue :	Панорамный
Pièces(s) :	5	Chauffage :	Напольное отопление
Chambre(s) :	4	Eau chaude :	Индивидуальная
Bains/Douches :	2	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	1
Surface séjour :	47.7 M²	Cave :	1
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	4 189,00 €
Terrasse(s) :	1 M²	Charges :	NC

НИЦЦА НАБЕРЕЖНАЯ АНГЛИЧАН : На последнем этаже здания в стиле ар-деко с консьержем и 2 лифтами, великолепный двухуровневый пентхаус площадью 163 кв. м с глубокими террасами площадью 193 кв., откуда открывается захватывающий панорамный вид на море, от Кап Ферра до Кап д'Антиб.

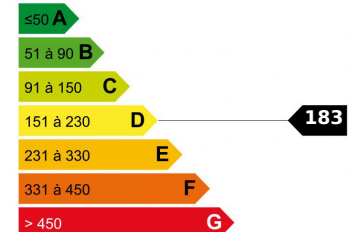
Квартира в превосходном состоянии, окна выходят на Юг, Запад и Восток. На первом уровне расположены гостиная-ротонда площадью в 45 кв.м. с 6 эркерами, полностью оборудованная отдельная современная кухня с выходом на лоджию, главная спальня с душевой комнатой и туалетом, две другие спальни, ванная комната с туалетом и отдельный туалет. Все комнаты выходят на две красивые террасы площадью в 30 и 11 кв.м. Наверху находятся небольшой кабинет, четвертая спальня, ванная комната с туалетом и терраса площадью в 150 кв.м. с уникальным видом на La Grande Bleue.

К квартире прилагаются гараж и подвальное помещение.

Гонорар агентства включён в стоимость.

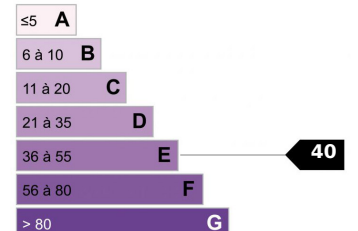
PRESTATIONS : Кондиционер, Двойное остекление, Раздвижные окна, Интернет, Электрические жалюзи, Лифт, Оптическое волокно, Консьерж, Бронированная дверь,

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl

06000 Nice

Tél : +33 (0)4 92 07 09 50

Email : info@nice-properties.fr

Видеофон