Agence NP Cannes

37, rue d'Antibes
06400 Cannes
Tél : +33 (0)4 93 68 51 51
Email : contact@np-estate.com

????? - 10 PIÈCE(S) - 380 M²

5 950 000 €





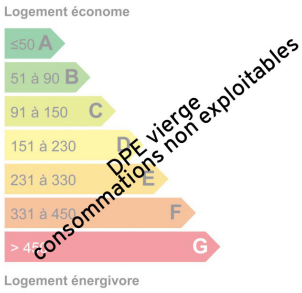


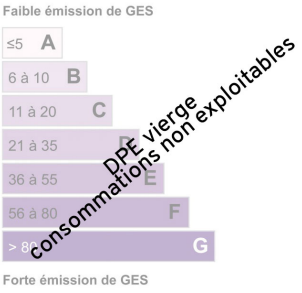


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : SB-11388 B

Surface :	380 M²	**Surface séjour :**	NC
Terrain :	3500 M²	**Terrasse(s) :**	NC
Style :		**Exposition :**	Юг
Niveaux :		**Vue :**	Обзорный
Mitoyenneté :	Non	**Chauffage :**	Кондиционер
Etat :	Отличное состояние	**Eau chaude :**	NC
Pièce(s) :	10	**Parking(s) :**	NC
Chambre(s) :	5	**Garage(s) :**	NC
Bain/Douche :	5	**Cave :**	NC
Toilette(s) :	NC	**Taxe foncière :**	NC





НИЦЦА / МАГНАН: Всего в 5 минутах от Английской набережной и всех удобств, исключительный престижный особняк площадью около 380 м² с бассейном, расположенный на территории 3500 м², засаженной великолепными деревьями, включая оливы, кедры, пальмы, эвкалипты, авокадо и лимоны.

Сад был классифицирован городом Ницца как "Замечательный сад".

Эта уникальная трехэтажная вилла с прекрасным видом на море была построена в 1940 году знатными людьми Ниццы и когда-то принадлежала русскому дворянству. В ней 10 комнат, включая 5 прекрасных спален, кабинет, игровую комнату, хаммам, сауну и спа.

Детская площадка и большая парковка дополняют этот редкий дом.

Включено агентское вознаграждение в размере 5%, оплачивается продавцом. Информация о рисках, которым подвержена данная недвижимость, доступна на сайте Géorisques

Agence NP Cannes

37, rue d'Antibes
06400 Cannes
Tél : +33 (0)4 93 68 51 51
Email : contact@np-estate.com

http://georisques.gouv.fr.

PRESTATIONS : Интернет, Барбекю, Наружное освещение, Сигнализация, Домофон, Автоматические ворота, Видеофон, Бассейн, Сауна, Спа, детская площадка, Кондиционер