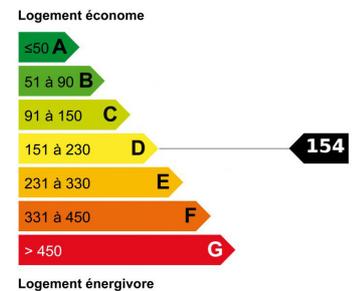


???????? - 11 PIÈCE(S) - 316.44 M²

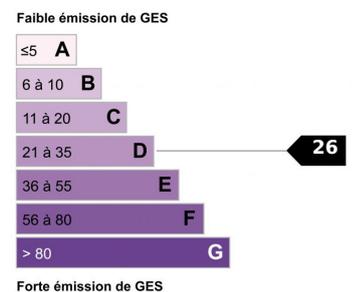
2 990 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : MS-10990

Surface :	316.44 M ²	Etage :	Последний этаж
Style immeuble :	BOURGEOIS	Exposition :	Юг
Etat :	Отличное состояние	Vue :	Панорамный
Pièces(s) :	11	Chauffage :	Радиатор
Chambre(s) :	6	Eau chaude :	Индивидуальная
Bains/Douches :	4	Parking(s) :	1
Toilette(s) :	NC	Garage(s) :	1
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	15.1 M ²	Taxe foncière :	5 000,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC



НИЦЦА СИМЬЕ : Расположенная в лучшей части района Симье, недалеко от школ, магазинов и автобусных линий, на последнем этаже здания в стиле Прекрасной эпохи 1905 года, с садами и парковкой, роскошная квартира площадью в 316 кв.м., занимающая весь этаж.

Квартира полностью отремонтирована с использованием высококачественных материалов, оборудована кондиционером и прекрасно сочетает в себе современный комфорт с архитектурными элементами начала 20-го века, такими как высота потолка 3,75 метра, камины, фрески и лепнина, массивный паркетный пол. Огромный и великолепный вход распределяет почти все комнаты: гостиную, большую кухню и столовую, главную спальню с ванной комнатой, пять других спален и кабинет, три ванные комнаты с туалетом. Яркая, полная очарования и с изысканным декором, эта квартира также имеет кладовую, прачечную, гараж и дополнительное парковочное место.

Гонорар агентства в размере 6% включен в стоимость и оплачивается продавцом.

PRESTATIONS : Кондиционер, Двойное остекление, Сад в совместной собственности, Лифт, Оптическое волокно, Сигнализация, Домофон, Бронированная дверь