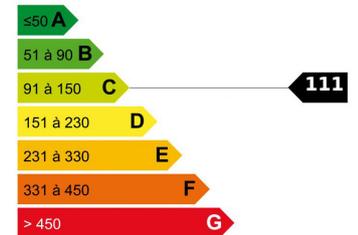


???????? - 5 PIÈCE(S) - 157.07 M²

1 690 000 €

Logement économe



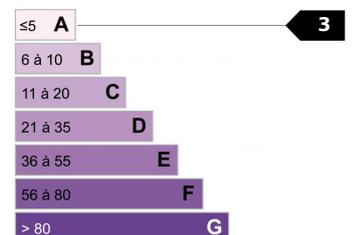
Logement énergivore

DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : PHA-10997

Surface :	157.07 M ²	Etage :	3-ий
Style immeuble :	Contemporain rénové	Exposition :	Юг
Etat :	Новый	Vue :	Обзорный
Pièces(s) :	5	Chauffage :	система кондиционирования воздуха
Chambre(s) :	4	Eau chaude :	Индивидуальная
Bains/Douches :	3	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	48.93 M ²	Cave :	NC
Balcon(s) :	8 M ²	Taxe foncière :	2 145,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

Faible émission de GES



Forte émission de GES

НИЦЦА ЦЕНТР / ДЮБУШАЖ : В 250 метрах от Жана Медсена, на третьем этаже красивого буржуазного здания с небольшим лифтом, великолепная квартира площадью 157 кв.м. с балконом, с которого открывается вид на Бульвар с его платанами и небольшими садиками. Окна выходят на Юг и на Запад. Квартира полностью отремонтирована с встроенным реверсивным кондиционером Air Zone, массивными паркетными полами, многочисленными шкафами и гардеробными изготовленными на заказ. Светлая гостиная площадью в 50 кв.м. с 3 большими французскими окнами, ведущими на балкон площадью 8 погонных метров, отдельная высококлассная оборудованная кухня площадью 11 кв.м. с немецкой бытовой техникой. 4 красивые спальни (23 кв.м., 15,5 кв.м., 13 кв.м. и 13 кв.м.), 2 которых с ванными комнатами, дополнительная ванная и гостевой туалет. Гонорар агентства в размере 4% включён в стоимость.

PRESTATIONS : Кондиционер, Двойное остекление, Лифт, Электронный замок, Домофон, Бронированная дверь, Интернет, Меблированный, Маркизы, Оптическое волокно