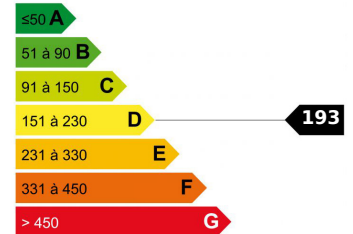


???????? - 4 PIÈCE(S) - 110.07 M²

719 000 €

Logement économe



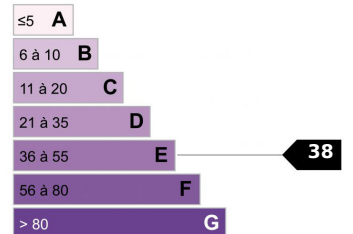
Logement énergivore

DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : PHA-10899a

Surface :	110.07 M ²	Etage :	4-ый
Style immeuble :	Contemporain épuré	Exposition :	Восток, Запад
Etat :	Новый	Vue :	Панорамный
Pièces(s) :	4	Chauffage :	Радиатор
Chambre(s) :	3	Eau chaude :	Центральная
Bains/Douches :	2	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	1
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	2 246,00 €
Terrasse(s) :	1 M ²	Charges :	NC

Faible émission de GES



Forte émission de GES

ЦЕНТР НИЦЦЫ / ПАРК ИМПЕРИАЛ : В 5 минутах от центра города, на предпоследнем этаже охраняемой резиденции с бассейном, парком и консьержем, полностью отремонтированная 4-комнатная квартира площадью 110 кв.м. с террасой в 40 кв.м. откуда открываются панорамные виды на Ниццу, море и близлежащие холмы. Окна выходят на восток и на запад Прихожая со шкафом и гостевым туалетом, гостиная площадью в 44 кв.м. с высококласной оборудованной кухней и выходом на крытую террасу с захватывающим видом.

Спальная зона также выходит на тихую террасу и включает в себя: главную спальню с ванной комнатой, 2 спальни и ванную комнату с туалетом. Много кладовых, крытая открытая парковка и подвальное помещение.

Гонорар агентства включён в стоимость.

PRESTATIONS : Кондиционер, Окна в пол, Интернет, Рольставни, Наружное освещение, Пандус для инвалидов колясок, Лифт, Оптическое волокно, Консьерж, Бронированная дверь, Видеонаблюдение, Видеофон, Автоматические маркизы, Электронный замок, Автоматические ворота, Бассейн