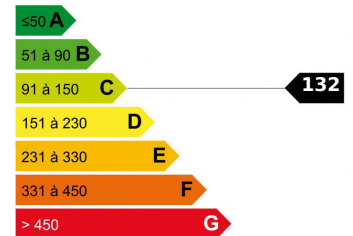


???????? - 3 PIÈCE(S) - 103.69 M<sup>2</sup>

1 490 000 €

Logement économe



Logement énergivore

## DESCRIPTIF DETAILLE

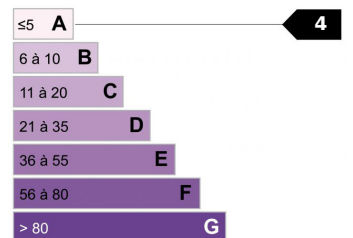
Ref : MSE-PN

|                  |                       |                 |                                   |
|------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------------|
| Surface :        | 103.69 M <sup>2</sup> | Etage :         | 6-ой                              |
| Style immeuble : |                       | Exposition :    | Юг                                |
| Etat :           | Необходим ремонт      | Vue :           | Панорамный                        |
| Pièces(s) :      | 3                     | Chauffage :     | Система кондиционирования воздуха |
| Chambre(s) :     | 2                     | Eau chaude :    | Индивидуальная                    |
| Bains/Douches :  | 2                     | Parking(s) :    | NC                                |
| Toilette(s) :    | NC                    | Garage(s) :     | 1                                 |
| Surface séjour : | 39.5 M <sup>2</sup>   | Cave :          | 1                                 |
| Balcon(s) :      | NC                    | Taxe foncière : | 1 967,00 €                        |
| Terrasse(s) :    | 1 M <sup>2</sup>      | Charges :       | NC                                |

НИЦА ЦЕНТР / ПЛОЩАДЬ МАССЕНА : В резиденции Le Pont Neuf, полностью отремонтированная и оборудованная кондиционером квартира площадью в 107 м.кв. на втором этаже. Просторная гостиная выходит на террасу с видом на сады Coulée Verte и Площадь Массена, отдельная оборудованная кухня, 2 спальни также имеют выход на террасу, ванная комната, гардеробная и прачечная. К квартире прилагаются гараж и подвальное помещение. Гонорар агентства включён в стоимость.

**PRESTATIONS :** Кондиционер, Двойное остекление, Пандус для инвалидов колясок, Лифт, Консьерж, Рольставни, Электронный замок, Бронированная дверь

Faible émission de GES



Forte émission de GES