Agence NP Masséna

10 rue Masséna
06000 Nice
Tél : +33 (0)4 93 01 50 00
Email : info@nice-properties.fr

???????? - 4 PIÈCE(S) - 94.73 M²

598 000 €





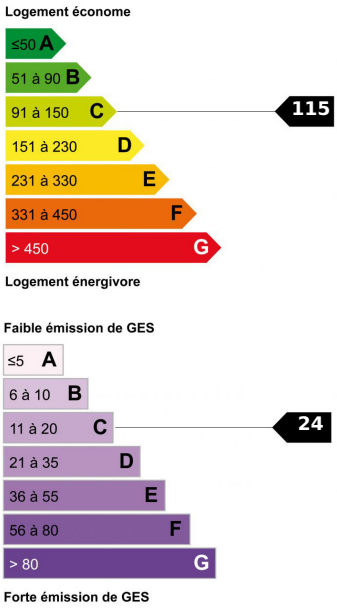




DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : 11069

Surface :	94.73 M²	**Etage :**	3-ий
Style immeuble :	MODERNE	**Exposition :**	Север, Юг
Etat :	Отличное состояние	**Vue :**	Обзорный
Pièces(s) :	4	**Chauffage :**	Радиатор
Chambre(s) :	3	**Eau chaude :**	Коллективная
Bains/Douches :	2	**Parking(s) :**	NC
Toilette(s) :	1	**Garage(s) :**	1
Surface séjour :	24.3 M²	**Cave :**	1
Balcon(s) :	9.96 M²	**Taxe foncière :**	2 064,00 €
Terrasse(s) :	1 M²	**Charges :**	NC



НИЦЦА СИМЬЕ : В самом сердце Симье, в резиденции с парком и смотрителем, превосходно отремонтированная 4-комнатная квартира, расположенная на 1-м этаже (но эквивалентна 3-му этажу). Прихожая, гостиная с выходом на террасу, 3 спальни со шкафами, две из которых выходят на большой балкон, отдельная кухня, гардеробная и две ванные комнаты, гостевой туалет. К квартире прилагается подвальное помещение. Возможно приобрести гараж.

Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость и оплачивается продавцом.

PRESTATIONS : Двойное остекление, Алюминиевое окно, Интернет, Наружное освещение, Пандус для инвалидных колясок, Лифт, Консъерж, Автоматические ворота, Бронированная дверь