10 rue Masséna 06000 Nice

Tél: +33 (0)4 93 01 50 00 Email: info@nice-properties.fr

???????? - 4 PIÈCE(S) - 144 M²

1 290 000 €









DESCRIPTIF DETAILLE

Ref: BS-11080

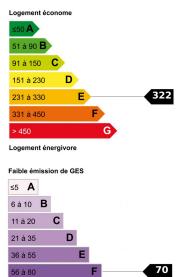
Surface :	144 M²
Style immeuble :	MODERNE
Etat :	Нужно обновить
Pièces(s):	4
Chambre(s):	3
Bains/Douches:	2
Toilette(s):	1
Surface séjour :	51.5 M ²
Balcon(s):	38 M²
Terrasse(s):	1 M ²

Etage :	Последний этаж
Exposition:	Юго-запад
Vue:	Панорамный
Chauffage:	Радиатор
Eau chaude :	Коллективная
Parking(s):	NC
Garage(s):	1
Cave:	1
Taxe foncière :	2 694,00 €
Charges :	NC

НИЦЦА СИМЬЕ: В самом сердце Симье, на последнем этаже красивой резиденции со смотрителем, большая и светлая 4-комнатная квартира площадью 144 м.кв. подлежащая модернизации, с выходом на великолепную террасу площадью 380 м.кв., с кашпо, барбекю, кладовой и великолепными панорамными видами на Ниццу, море и близлежащие холмы. Окна выходят на Юг и на Запад.

Квартира состоит из прихожей, большой гостиной и отдельной кухни, главной спальни с гардеробной и ванной комнатой, двух других спален, одна из которых с ванной комнатой, гостевого туалета и кладовых. К квартире прилагаются гараж и подвальное помещение. Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость и оплачивается продавцом.

PRESTATIONS : Двойное остекление, Алюминиевое окно, Раздвижные окна, Электрические жалюзи, Рольставни, Барбекю, Наружное освещение, Лифт, Консъерж, Домофон, Автоматические ворота, Бронированная дверь



Forte émission de GES