Agence NP Villefranche

2, avenue de la Grande Bretagne
06230 Villefranche-sur-Mer
Tél : +33 (0)4 93 91 92 57
Email : info@nice-properties.fr

????? - 5 PIÈCE(S) - 165 M²

1 950 000 €





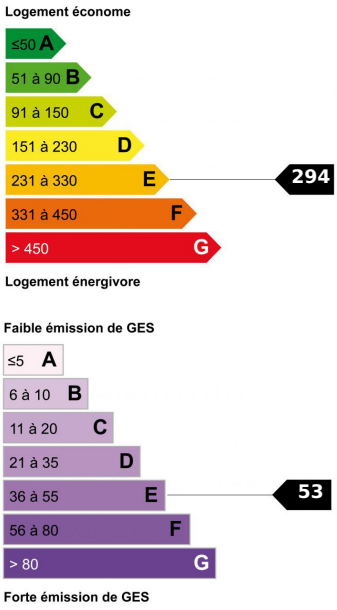




DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : FDM-11089

Surface :	165 M²	**Surface séjour :**	NC
Terrain :	530 M²	**Terrasse(s) :**	3
Style :		**Exposition :**	Юг, Юго-восток
Niveaux :		**Vue :**	Панорамный
Mitoyenneté :	Non	**Chauffage :**	Конвектор
Etat :	Хорошее состояние	**Eau chaude :**	Индивидуальная
Pièce(s) :	5	**Parking(s) :**	NC
Chambre(s) :	3	**Garage(s) :**	3
Bain/Douche :	3	**Cave :**	NC
Toilette(s) :	NC	**Taxe foncière :**	NC



ЭЗ-БОРД-ДЕ-МЕР : Расположенная в очень тихом жилом районе, в нескольких минутах ходьбы от пляжей Эз-борд-де-Мер, вилла с великолепным панорамным видом на море площадью в 165 м.кв.

Построенная на просторном участке, вилла возвышается на двух независимых уровнях. На первом этаже квартира, состоящая из гостиной с выходом на красивую террасу, спальни, также имеющей выход на террасу, отдельной кухни и ванной комнаты.

На верхнем этаже, светлая гостиная, а также две большие спальни, каждая со своей ванной комнатой. Завершает этот этаж закрытая кухня, окруженная большой угловой террасой, с которой открывается вид на море и близлежащие холмы.

Бассейн с домиком у бассейна и красивый сад. Мастерская площадью 20 кв.м. и три больших гаража дополняют эту редкую недвижимость.

Agence NP Villefranche

2, avenue de la Grande Bretagne
06230 Villefranche-sur-Mer
Tél : +33 (0)4 93 91 92 57
Email : info@nice-properties.fr

Гонорар агентства в размере 5% включен в стоимость и оплачивается продавцом.

PRESTATIONS : Барбекю, Домофон, Бассейн, Двойное остекление, Бронированная дверь