

???????? - 5 PIÈCE(S) - 137.93 M²

990 000 €

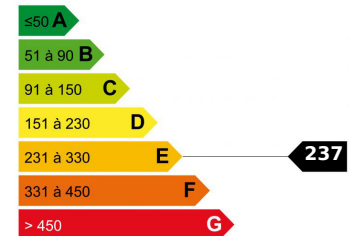


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : 85156241

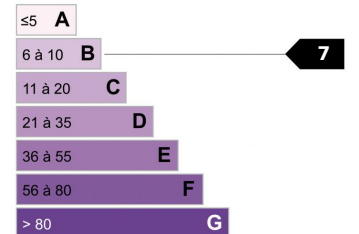
Surface :	137.93 M ²	Etage :	4-ый
Style immeuble :	Contemporain épuré	Exposition :	Восток
Etat :	Отличное состояние	Vue :	Обзорный
Pièces(s) :	5	Chauffage :	Кондиционер
Chambre(s) :	4	Eau chaude :	Индивидуальная
Bains/Douches :	2	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	35.32 M ²	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	994,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

НИЦЦА ПОРТ : В двух шагах от площади Гарибальди и трамвайной остановки, на предпоследнем этаже здания ницциаского стиля в хорошем состоянии, с лифтом и видом на площадь Пэн, красивая полностью отремонтированная в 2023 году 5-комнатная квартира площадью в 137 м.кв. с потолками в 3,05 м. 4 спальни с изготовленными на заказ двойными шкафами, 3 ванные комнаты и 3 санузла, большая гостиная в форме ротонды со встроенным камином и полностью оборудованной кухней-столовой. Элегантный интерьер, паркетный пол, встроенный кондиционер Daikin с системой Air Zone, двойное остекление, столешница из восстановленного камня, винный погреб. Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость и оплачивается продавцом.

PRESTATIONS : Кондиционер, Камин, Двойное остекление, Окно ПВХ, Интернет, Лифт, Оптическое волокно, Электронный замок, Домофон, Бронированная дверь