

???????? - 3 PIÈCE(S) - 83 M<sup>2</sup>

480 000 €

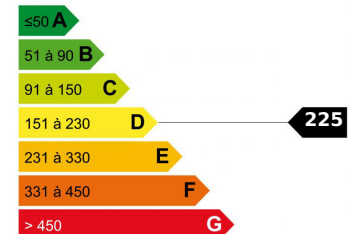


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : 11108

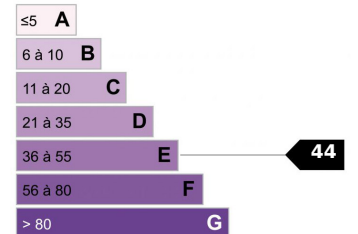
<b>Surface :</b>	83 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	5-ый
<b>Style immeuble :</b>	MODERNE	<b>Exposition :</b>	Восток, Запад
<b>Etat :</b>	Нужно обновить	<b>Vue :</b>	Обзорный
<b>Pièces(s) :</b>	3	<b>Chauffage :</b>	Радиатор
<b>Chambre(s) :</b>	2	<b>Eau chaude :</b>	Коллективная
<b>Bains/Douches :</b>	1	<b>Parking(s) :</b>	1
<b>Toilette(s) :</b>	1	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Surface séjour :</b>	21.83 M <sup>2</sup>	<b>Cave :</b>	1
<b>Balcon(s) :</b>	3.5 M <sup>2</sup>	<b>Taxe foncière :</b>	1 783,00 €
<b>Terrasse(s) :</b>	1 M <sup>2</sup>	<b>Charges :</b>	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

НИЦЦА ПОРТ : В двух шагах от всех удобств и в нескольких минутах ходьбы от порта Ниццы и трамвайной остановки, светлая 3-комнатная квартира площадью 83 м.кв. на пятом этаже, требующая модернизации, с выходом на небольшую террасу и балкон. Окна выходят на Запад и на Восток. Прихожая со шкафом, гостиная, большая кухня, две большие спальни, ванная комната и отдельный санузел. К квартире прилагается подвальное помещение. Возможно приобрести парковочное место. Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость и оплачивается продавцом.

**PRESTATIONS :** Кондиционер, Двойное остекление, Алюминиевое окно, Наружное освещение, Лифт, Электронный замок, Домофон, Бронированная дверь