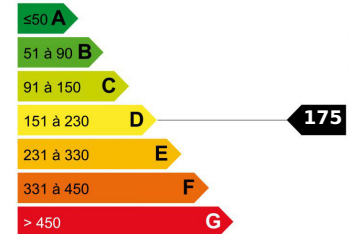


???????? - 5 PIÈCE(S) - 265 M²

1 590 000 €

Logement économe



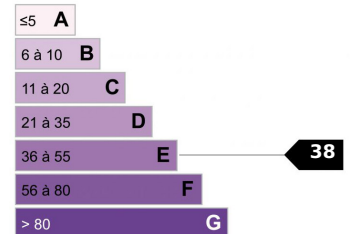
Logement énergivore

DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : 11191

Surface :	265 M ²	Etage :	4-ый
Style immeuble :	BOURGEOIS	Exposition :	Юг
Etat :	Необходим ремонт	Vue :	Панорамный
Pièces(s) :	5	Chauffage :	Центральное отопление
Chambre(s) :	4	Eau chaude :	Индивидуальная
Bains/Douches :	2	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	4 800,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

Faible émission de GES



Forte émission de GES

НИЦЦА СИМЬЕ : В одном из самых красивых дворцов Прекрасной эпохи в Ницце, великолепная квартира площадью в 242 м.кв. на четвертом этаже, требующая ремонта. Квартира с панорамным видом на Ниццу и море, сохранила все очарование буржуазного стиля, лепнину, паркетные полы и камин. Красивая проходная ведет в гостиную площадь в 50 м.кв. с балконе, откуда открывается панорамный вид на город и море на заднем плане, столовая площадью в 43 м.кв. с эркером с видом на море, отдельная кухня, две спальни, одна из которых площадью 38 м.кв. с видом на море, и две ванные комнаты. Кладовая, прачечная, гардеробная и гостевой туалет.

Возможно создать еще две спальни с ванными комнатами.К квартире прилагается подвальное помещение. Возможно приобрести парковочное место. Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость.

PRESTATIONS : Рольставни, Лифт, Домофон, Бронированная дверь, Консьерж