

???????? - 5 PIÈCE(S) - 157.63 M²

1 480 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : LF-11194

Surface :	157.63 M²	Etage :	Последний этаж
Style immeuble :	Récent	Exposition :	Восток, Запад
Etat :	Отличное состояние	Vue :	Холмы, Город, Сад
Pièces(s) :	5	Chauffage :	Кондиционер
Chambre(s) :	4	Eau chaude :	Индивидуальная
Bains/Douches :	2	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	1
Surface séjour :	39.81 M²	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	1 976,00 €
Terrasse(s) :	3 M²	Charges :	NC

ПОРТ НИЦЦЫ : На последнем этаже резиденции расположенной в ста метрах от Порты, просторная 4/5-комнатная квартира на двух уровнях, жилой площадью в 190 м.кв. (157,63 м.кв. по закону Карреса) с террасой в 20 м.кв., выходящей на запад, с видом на парк. резиденции и Замковый холм. Проходящая ведет в красивую гостиную с полностью оборудованной кухней с кладовой/прачечной на террасе. Две красивые спальни с ванными комнатами и выходом на веранды и террасу, выходящую на восток, с которой открывается прекрасный вид. На верхнем уровне находятся гостевая, кабинет и спальня с ванной комнатой.

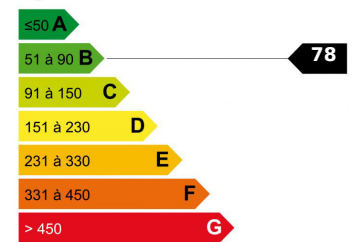
Квартира оснащена кондиционером, с высококачественными удобствами. Рядом находятся магазины, трамвайная остановка, пляж и все туристические и культурные достопримечательности.

Возможно приобрести гараж.

Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость.

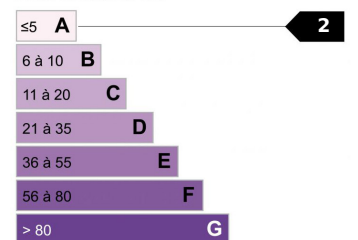
PRESTATIONS : Кондиционер, Двойное остекление, Электрические жалюзи, Рольставни,

Logement économe



Logement économe

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl

06000 Nice

Tél : +33 (0)4 92 07 09 50

Email : info@nice-properties.fr

Наружное освещение, Сад в совместной собственности, Лифт, Автоматические ворота,
Видеофон, Бронированная дверь, Раздвижные окна