

???? - 20 PIÈCE(S) - 946.9 M²

7 300 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : MSE-11137

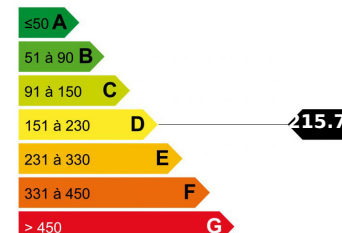
Surface :	946.9 M²	Surface séjour :	41.95 M²
Terrain :	4027 M²	Terrasse(s) :	2
Style :	BOURGEOIS	Exposition :	Юг
Niveaux :		Vue :	Панорамный
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Радиатор
Etat :	Отличное состояние	Eau chaude :	Индивидуальная
Pièce(s) :	20	Parking(s) :	NC
Chambre(s) :	11	Garage(s) :	1
Bain/Douche :	8	Cave :	NC
Toilette(s) :	2	Taxe foncière :	30 633,00 €

НИЦЦА СИМЬЕ : Расположенная в жилом районе Симье, в самом сердце великолепного лесопарка площадью более 4000 м.кв., эта исключительная недвижимость в неоклассическом стиле площадью почти 1000 м.кв. (не считая хозяйственных построек) может похвастаться невероятной роскошью и изысканностью. Вы будете поражены необыкновенным простором, роскошным убранством и использованием исключительно дорогих материалов. Расположенная на трёх уровнях, соединённых лифтом, вила включает в себя более 20 основных комнат, из них восемь спален с ванными комнатами, гостиную, зал и столовую, достойную роскошного отеля.

Две постройки для персонала или гостей, гараж, технические помещения, огромный домик, построенный вокруг великолепного бассейна, и, конечно же, террасы площадью в 200 м.кв., чтобы наслаждаться максимальным количеством солнца. Это, безусловно, исключительная недвижимость в Ницце.

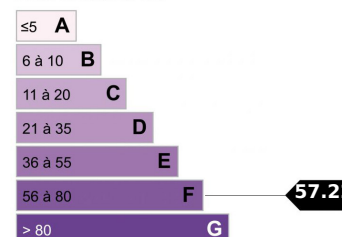
Полный фотоархив предоставляется по запросу.

Logement économe



Logement économe

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Agence NP Masséna

10 rue Masséna

06000 Nice

Tél : +33 (0)4 93 01 50 00

Email : info@nice-properties.fr

Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость.

PRESTATIONS : Кондиционер, Камин, Двойное остекление, Электрические жалюзи, Рольставни, Система полива, Барбекю, Ограждение, Наружное освещение, Пожарная система, Лифт, Оптическое волокно, Сигнализация, Сейф, Автоматические ворота, Бронированная дверь, Видеонаблюдение, Видеофон, Бассейн, Фитнес, Сауна