2, rue Halévy - Le Ruhl 06000 Nice

Tél: +33 (0)4 92 07 09 50

Email: info@nice-properties.fr

## ???????? - 3 PIÈCE(S) - 65 M²

795 000 €









## **DESCRIPTIF DETAILLE**

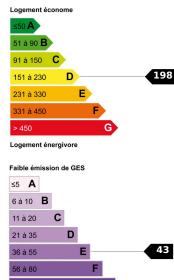
Ref : LF-11196

Surface :	65 M <sup>2</sup>
Style immeuble :	RECENT
Etat :	Хорошее состояние
Pièces(s):	3
Chambre(s):	2
Bains/Douches:	1
Toilette(s):	1
Surface séjour :	23 M²
Balcon(s):	4 M <sup>2</sup>
Terrasse(s):	1 M <sup>2</sup>

Etage :	2-ой
Exposition:	Юг
Vue:	Панорамный
Chauffage :	Радиатор
Eau chaude :	Коллективная
Parking(s):	NC
Garage(s):	NC
Cave:	1
Taxe foncière :	1 598,00 €
Charges :	NC

НИЦЦА НАБЕРЕЖНАЯ АНГЛИЧАН: В нескольких шагах от центра, 3-комнатная квартира площадью 65 кв.м. на втором этаже. Окна выходят на Юг и на Север. Гостиная с террасой и панорамным видом на море, отдельная кухня, 2 спальни с выходом на балкон, ванная комната. Необходим ремонт. К квартире прилагается подвальное помещение. Возможно приобрести парковочное место в соседней резиденции. Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость.

**PRESTATIONS**: Двойное остекление, Лифт, Домофон, Электрические жалюзи, Рольставни



Forte émission de GES