10 rue Masséna 06000 Nice

Tél: +33 (0)4 93 01 50 00 Email: info@nice-properties.fr

## ???????? - 2 PIÈCE(S) - 64 M²

479 000 €









Surface :	64 M <sup>2</sup>
Style immeuble :	
Etat :	Хорошее состояние
Pièces(s) :	2
Chambre(s):	1
Bains/Douches:	1
Toilette(s):	NC
Surface séjour :	NC
Balcon(s):	NC
Terrasse(s):	1 M <sup>2</sup>

Etage :	Партер
Exposition:	Юг
Vue:	Обзорный
Chauffage:	Конвектор
Eau chaude :	Коллективная
Parking(s):	NC
Garage(s):	NC
Cave:	1
Taxe foncière :	1 194,00 €
Charges :	NC

САН-ЛОРАН-ДЮ-ВАР: У берега моря, в минуте ходьбы от торгового центра САР 3000, в резиденции Horizon 80 со смотрителем и прямым частным доступом к морю, 2-комнатная квартира с ремонтом, террасой/садом и возможностью установки веранды. Квартира состоит из прихожей, большой гостиной с оборудованной кухней, выходящей на прекрасную террасу и солнечный сад площадью 40 м.кв., тихой спальни, ванной комнаты с санузлом, прачечной. К квартире прилагается подвальное помещение.

У владельцев есть арендованное парковочное место рядом с квартирой.

Эта очаровательная квартира, расположенная недалеко от пляжей, ресторанов и , просто обязательна к просмотру.

**PRESTATIONS :** Кондиционер, Двойное остекление, Раздвижные окна, Интернет, Рольставни, Ограждение, Наружное освещение, Пожарная система, Электронный замок, Консъерж, Домофон

