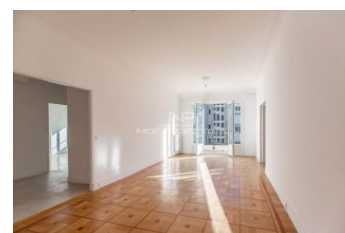


???????? - 3 PIÈCE(S) - 87.62 M²

795 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : MF-11185

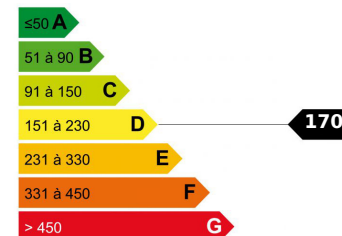
Surface :	87.62 M²
Style immeuble :	MODERNE
Etat :	Отличное состояние
Pièces(s) :	3
Chambre(s) :	2
Bains/Douches :	1
Toilette(s) :	1
Surface séjour :	29.54 M²
Balcon(s) :	NC
Terrasse(s) :	1 M²

Etage :	4-ый
Exposition :	Юг
Vue :	Обзорный
Chauffage :	Радиатор
Eau chaude :	Индивидуальная
Parking(s) :	NC
Garage(s) :	NC
Cave :	1
Taxe foncière :	1 615,00 €
Charges :	NC

НИЦЦА ЦЕНТР / ДЮБУШАЖ : В резиденции со смотрителем, недалеко от магазинов, трамвая и торгового центра Nice Etoile, светлая 3-комнатная квартира площадью в 88 м.кв. на четвёртом этаже, в хорошем общем состоянии, с высокими потолками. Просторная прихожая с двумя шкафами обслуживает гостиную, кухню, спальню, ванную комнату и гостевой туалет. Из гостиной есть выход во вторую большую спальню с небольшой душевой. Все комнаты имеют выход на большую балкон-террасу площадью более 18 м.кв., выходящую на юг. Мрамор, массивный паркет, двойное остекление и электрические жалюзи. Кк квартире прилагается подвальное помещение. Возможно приобрести парковочное места в непосредственной близости от резиденции. Гонорар агентства включён в стоимость.

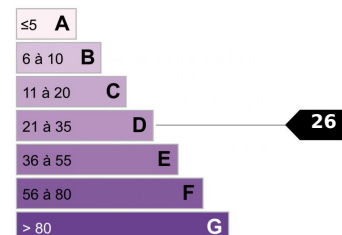
PRESTATIONS : Кондиционер, Двойное остекление, Рольставни, Наружное освещение, Пожарная система, Лифт, Электронный замок, Консьерж, Домофон, Бронированная дверь, Окно ПВХ

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES