

???? - 9 PIÈCE(S) - 370 M²

2 950 000 €

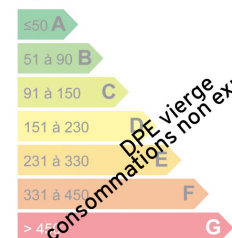


DESRIPTIF DETAILLE

Ref : REF-0000000000039

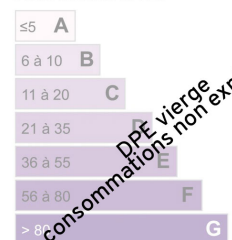
Surface :	370 M ²	Surface séjour :	NC
Terrain :	2130 M ²	Terrasse(s) :	NC
Style :		Exposition :	Юго-запад
Niveaux :		Vue :	Обзорный
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Кондиционер
Etat :	Новый	Eau chaude :	Индивидуальная
Pièce(s) :	9	Parking(s) :	NC
Chambre(s) :	6	Garage(s) :	1
Bain/Douche :	6	Cave :	NC
Toilette(s) :	6	Taxe foncière :	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

DPE vierge
consommations non exploitables

DPE vierge
consommations non exploitables

Моуэн: Великолепная современная вилла с бассейном и теннисным кортом, расположенная в престижном районе Моуэн. На возвышенности с участком площадью 2130 м², она имеет юго-западную ориентацию, с видом на море на острова Лерин и Эстéрель. Первый этаж: просторная гостиная 90 м² с американской кухней, большие панорамные окна, позволяющие наслаждаться естественным светом и исключительным видом, а также 2 спальни на одном уровне.

Эта вилла площадью 370 м² предлагает высококлассные услуги с очень хорошей отделкой. Расположена на 3 уровнях, на верхнем этаже расположены 3 спальни с гардеробными, одна из которых выходит на террасу, что позволяет наслаждаться панорамным видом на море. Полы с подогревом и нескользящие во всех ванных комнатах.

На цокольном этаже: тренажерный зал, кинотеатр, винный погреб, хаммам и джакузи.

Вилла также оснащена подогреваемым соленым бассейном с противотоком и каскадом,

Agence NP Cannes

37, rue d'Antibes
06400 Cannes
Tél : +33 (0)4 93 68 51 51
Email : contact@np-estate.com

просторным бассейном-хаусом или возможностью отдельной квартиры (2 комнаты) в окружении зелени с оливковыми деревьями.

Информация о рисках, которым подвержено это имущество, доступна на сайте Гериориск <http://georisques.gouv.fr>

PRESTATIONS : Кондиционер, Домашняя электроника, Двойное остекление, Раздвижные окна, Интернет, Жалюзи, Электрические жалюзи, Рольставни, Наружное освещение, Домашний кинотеатр, Домофон, Автоматические ворота, Видеофон, Бассейн, Фитнес, Теннисный корт