

???????? - 3 PIÈCE(S) - 83.56 M²

530 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : CGD-11218

Surface :	83.56 M²
Style immeuble :	Stylé
Etat :	Отличное состояние
Pièces(s) :	3
Chambre(s) :	2
Bains/Douches :	1
Toilette(s) :	1
Surface séjour :	NC
Balcon(s) :	NC
Terrasse(s) :	NC

Etage :	2-ой
Exposition :	Запад, Юг
Vue :	На улицу
Chauffage :	Радиатор
Eau chaude :	Индивидуальная
Parking(s) :	NC
Garage(s) :	NC
Cave :	NC
Taxe foncière :	754,00 €
Charges :	NC

НИЦА СТАРЫЙ ГОРОД : В самом сердце старого города, между площадью Россетти и отелем Le Couvent, на втором этаже здании 18го века без лифта, 3-комнатная квартира на втором этаже в идеальном состоянии. Окна выходят на Юг и на Запад.

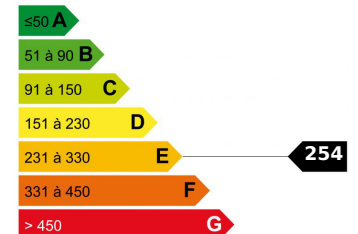
Гостиная площадью около 40 кв.м. с кухней открытой планировки, потолками высотой 4 метра с отреставрированными фресками, окна более 2,50 метра, мраморным камином и терракотовым напольным покрытием. Две уютные спальни и ванная комната с душевой кабиной, ванной и туалетом, гостевой туалет. Вход с мезонином предлагает 3-ю спальную зону.

Идеальная инвестиция для сдачи в аренду.

Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость.

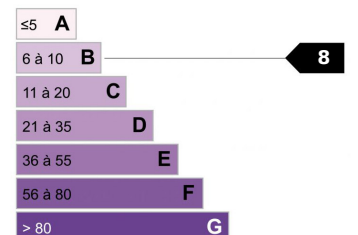
PRESTATIONS : Камин, Двойное остекление, Интернет, Оптическое волокно, Домофон

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES