

????? - 5 PIÈCE(S) - 138.25 M²

995 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : LB-11222

Surface :	138.25 M²	Surface séjour :	NC
Terrain :	1638 M²	Terrasse(s) :	1
Style :		Exposition :	Юг
Niveaux :	Одноэтажный	Vue :	Панорамный
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Кондиционер
Etat :	Отличное состояние	Eau chaude :	Индивидуальная
Pièce(s) :	5	Parking(s) :	NC
Chambre(s) :	4	Garage(s) :	1
Bain/Douche :	3	Cave :	NC
Toilette(s) :	1	Taxe foncière :	2 434,00 €

KARPOC : В тихом живописном секторе, в 30 минутах от центра Ниццы и в 20 минутах от аэропорта. Одноэтажная 5-комнатная вилла с панорамным видом на море и близлежащие горы. Построенная на красивом огороженном участке площадью в 1638 м.кв., вилла была полностью отремонтирована несколько лет назад и остается в безупречном состоянии. Окна выходят на Юг.

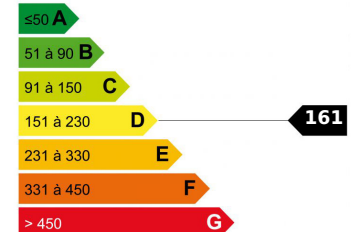
Прихожая, гостиная/столовая площадью в 47 м.кв. с камином и оборудованной кухней открытой планировки, 4 спальни, 2 из которых с ванными комнатами/туалетом, прачечная и третья ванная комната.

Сад с бассейном, домиком у бассейна и несколькими крытыми террасами. На территории есть большой гараж и шесть парковочных мест.

Гонорар агентства ключён в стоимость и оплачивается продавцом.

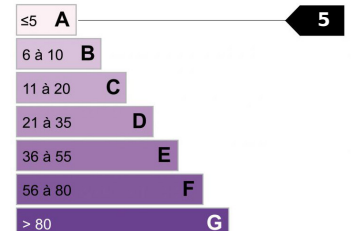
PRESTATIONS : Кондиционер, Камин, Двойное остекление, Алюминиевое окно, Раздвижные окна, Интернет, Москитные сетки, Электрические жалюзи, Погреб, Рольставни, Система

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl

06000 Nice

Tél : +33 (0)4 92 07 09 50

Email : info@nice-properties.fr

полива, Барбекю, Ограждение, Наружное освещение, Источник, родник, Пожарная система,
Оптическое волокно, Сигнализация, Сейф, Домофон, Автоматические ворота,
Бронированная дверь, Бассейн