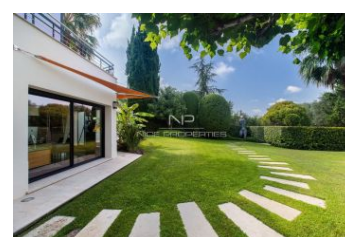
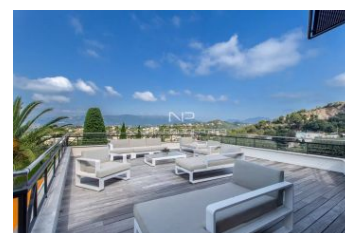


????? - 6 PIÈCE(S) - 310 M²

3 200 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

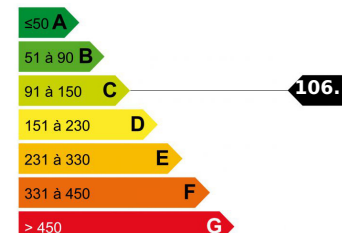
Ref : MSE-11228

Surface :	310 M²	Surface séjour :	NC
Terrain :	5000 M²	Terrasse(s) :	2
Style :	CONTEMPORAIN	Exposition :	NC
Niveaux :		Vue :	Панорамный
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Напольное отопление
Etat :	Отличное состояние	Eau chaude :	Индивидуальная
Pièce(s) :	6	Parking(s) :	5
Chambre(s) :	4	Garage(s) :	2
Bain/Douche :	4	Cave :	1
Toilette(s) :	2	Taxe foncière :	5 000,00 €

НИЦЦА ХОЛМЫ / ГЕРО : В 15 минутах от центра Ниццы, в тихом живописном секторе, великолепная собственность в современном стиле площадью в 310 м.кв. на территории парка в 5000 м.кв. Дом находится в превосходном состоянии с высококачественным оборудованием. Гостиная, столовая и большая полностью оборудованная кухня выходят на красивую террасу; на этом этаже также есть просторный кабинет и кладовая. Верхний этаж занимают 4 красивые спальни, каждая с ванной комнатой. Все комнаты выходят на уютные террасы. Бассейн, пулхаус. Большой гараж и дополнительная парковка на несколько автомобилей. Есть разрешение на дополнительные 30 м.кв. жилой площади. Гонорар агентства 5% включён в стоимость.

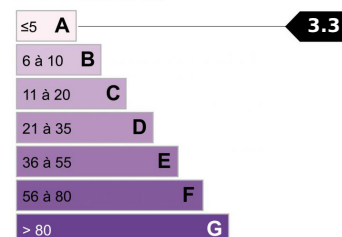
PRESTATIONS : Гидрофильтр, Кондиционер, Гидромассажная ванна, Камин, Двойное остекление, Раздвижные окна, Двухтрубная система вентиляции, Погреб, Рольставни, Система полива, Барбекю, Наружное освещение, Пожарная система, Сигнализация, Автоматические ворота, Бронированная дверь, Видеофон, Бассейн

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES