

Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl

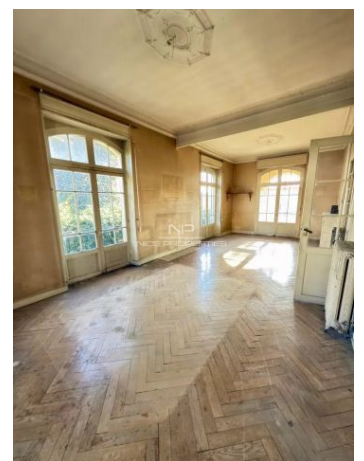
06000 Nice

Tél : +33 (0)4 92 07 09 50

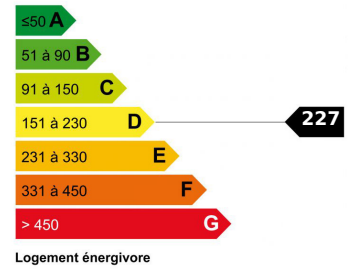
Email : info@nice-properties.fr

????? - 8 PIÈCE(S) - 203 M²

1 650 000 €



Logement économe



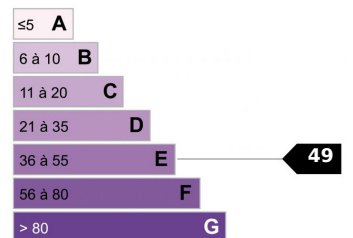
Logement énergivore

DESCRIPTIF DETAILLE

Ref :

Surface :	203 M²	Surface séjour :	NC
Terrain :	NC	Terrasse(s) :	NC
Style :	Ancien	Exposition :	Юг
Niveaux :		Vue :	Обзорный
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Центральное отопление
Etat :	Необходим ремонт	Eau chaude :	Индивидуальная
Pièce(s) :	8	Parking(s) :	NC
Chambre(s) :	5	Garage(s) :	1
Bain/Douche :	3	Cave :	NC
Toilette(s) :	1	Taxe foncière :	3 025,00 €

Faible émission de GES



Forte émission de GES

НИЦЦА СИМЬЕ : Дом площадью 254 м.кв.(203 м.кв. по закону Каррез) для реконструкции. Утопающий в зелени, дом предлагает исключительное спокойное место для жизни всего в 5 минутах от центра Ниццы. На первом этаже находится просторная, наполненная светом двойная гостиная с лоджией, отдельная кухня и санузел. Наверху, три спальни, две из которых с видом на море, две ванные комнаты и санузел. На уровне сада находится отдельное помещение, которое можно использовать как отдельную квартиру, со спальней, гостиной, кухней, гардеробной, подсобным помещением и ванной комнатой, Крытая парковка и гараж дополняют. Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость и оплачивается продавцом.

PRESTATIONS :