

????? - 6 PIÈCE(S) - 0 M²

1 995 000 €



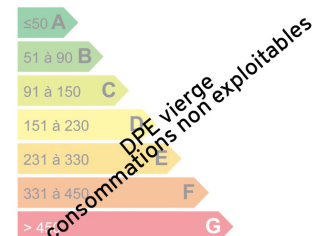
DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : FDM-11232

Surface :	0 M ²
Terrain :	941 M ²
Style :	
Niveaux :	
Mitoyenneté :	Non
Etat :	Отличное состояние
Pièce(s) :	6
Chambre(s) :	4
Bain/Douche :	2
Toilette(s) :	1

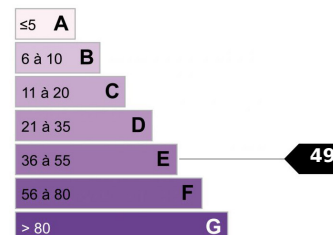
Surface séjour :	44.18 M ²
Terrasse(s) :	NC
Exposition :	Юго-восток
Vue :	Обзорный
Chauffage :	Кондиционер
Eau chaude :	Индивидуальная
Parking(s) :	NC
Garage(s) :	1
Cave :	NC
Taxe foncière :	3 150,00 €

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

ВИЛЬФРАНШ-СЮР-МЕР : На красивом участке площадью 1000 кв.м., засаженном фруктовыми деревьями, всего в двух шагах от всех удобств перевала Вильфранш-сюр-Мер, полностью отремонтированная двухэтажная вилла с прекрасным видом на море и Кап-Ферра.

На верхнем этаже, красивая гостиная с камином, открытыми балками и выходом на террасу с видом на гавань Вильфранша, большая полуоткрытая кухня, три красивые спальни, гостевой туалет и две ванные комнаты.

На нижнем уровне вы найдете полностью оборудованные апартаменты с одной спальней и отдельным входом, соединенные с верхним этажом.

Дом был полностью отремонтирован в 2019 году с использованием высококачественных материалов, при этом сохранив провансальский стиль, который придает вилле ее очарование.

2, avenue de la Grande Bretagne
06230 Villefranche-sur-Mer
Tél : +33 (0)4 93 91 92 57
Email : info@nice-properties.fr

Большой подогреваемый бассейн с террасой, чтобы наслаждаться видом на море, несколько террас и прилегающую зону отдыха с сауной и душем.

Большой гараж, подвальное помещение и несколько парковочных мест дополняют данную недвижимость.

Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость.

PRESTATIONS : Кондиционер, Камин, Двойное остекление, Жалюзи, Погреб, Рольставни, Ограждение, Колодец, скважина, Домофон, Автоматические ворота, Видеофон, Бассейн, Сауна