

???????? - 3 PIÈCE(S) - 65 M<sup>2</sup>

795 000 €

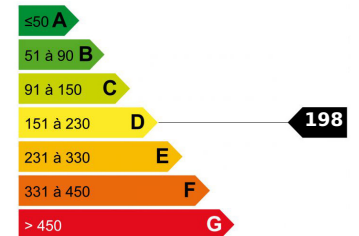


## DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : 85857725

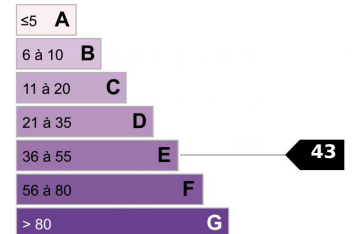
<b>Surface :</b>	65 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	2-ой
<b>Style immeuble :</b>	RECENT	<b>Exposition :</b>	Юг
<b>Etat :</b>	Хорошее состояние	<b>Vue :</b>	Панорамный
<b>Pièces(s) :</b>	3	<b>Chauffage :</b>	Радиатор
<b>Chambre(s) :</b>	2	<b>Eau chaude :</b>	Коллективная
<b>Bains/Douches :</b>	1	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	1	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Surface séjour :</b>	23 M <sup>2</sup>	<b>Cave :</b>	1
<b>Balcon(s) :</b>	4 M <sup>2</sup>	<b>Taxe foncière :</b>	1 550,00 €
<b>Terrasse(s) :</b>	1 M <sup>2</sup>	<b>Charges :</b>	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

НИЦЦА НАБЕРЕЖНАЯ АНГЛИЧАН : В нескольких шагах от центра, 3-комнатная квартира площадью 65 кв.м. на втором этаже. Окна выходят на Юг и на Север. Гостиная с террасой и панорамным видом на море, отдельная кухня, 2 спальни с выходом на балкон, ванная комната. Необходим ремонт. К квартире прилагается подвальное помещение. Возможно приобрести парковочное место в соседней резиденции. Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость.

**PRESTATIONS :** Двойное остекление, Лифт, Домофон, Электрические жалюзи, Рольставни