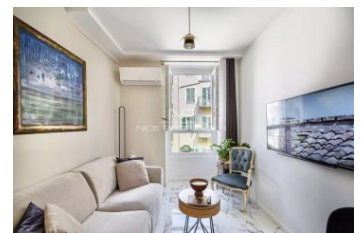


???????? - 2 PIÈCE(S) - 36 M²

399 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : MM-11253

Surface :	36 M²	Etage :	3-ий
Style immeuble :		Exposition :	Юго-восток, Северо-запад
Etat :	Отличное состояние	Vue :	На улицу
Pièces(s) :	2	Chauffage :	Кондиционер
Chambre(s) :	1	Eau chaude :	Индивидуальная
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	810,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

НИЦЦА ЦЕНТР / ЗОЛОТОЙ КВАДРАТ : На пешеходной улице, в самом сердце Золотого квадрата Ниццы, рядом со всеми удобствами, магазинами и морем, в небольшом здании 1947 года с лифтом, красивая двухкомнатная квартира площадью 36 кв.м. на третьем этаже. Квартира была недавно отремонтирована и оснащена кондиционером. Окна выходят на Юг и на Север.

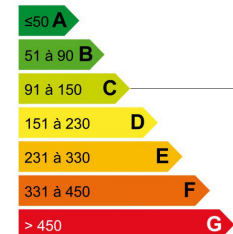
Гостиная площадью 20 кв.м. с оборудованной кухней открытой планировкой, большая спальня с гардеробной, ванная комната и туалет.

Квартира продаётся с мебелью, идеально подходит для временного проживания или же сдачи в аренду. В здании разрешена сезонная аренда.

Гонорар агентства в размере 5 % включен в стоимость.

PRESTATIONS : Кондиционер, Тройное остекление, Лифт, Оптическое волокно, Домофон, Бронированная дверь, Меблированный

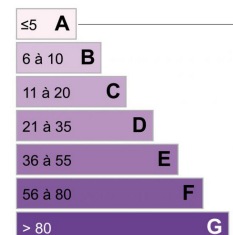
Logement économe



119

Logement énergivore

Faible émission de GES



3

Forte émission de GES