2, rue Halévy - Le Ruhl 06000 Nice

Tél: +33 (0)4 92 07 09 50

Email: info@nice-properties.fr

???????? - 2 PIÈCE(S) - 36 M²

409 000 €









DESCRIPTIF DETAILLE

Surface :	36 M²
Style immeuble :	
Etat :	Отличное состояние
Pièces(s) :	2
Chambre(s):	1
Bains/Douches:	1
Toilette(s):	1
Surface séjour :	NC
Balcon(s):	NC
Terrasse(s):	NC

Etage :	3-ий
Exposition:	Юго-восток, Северо-запад
Vue:	На улицу
Chauffage:	Кондиционер
Eau chaude:	Индивидуальная
Parking(s):	NC
Garage(s):	NC
Cave:	NC
Taxe foncière :	810,00€
Charges:	NC

Ref: MM-11253

НИЦЦА ЦЕНТР / ЗОЛОТОЙ КВАДРАТ: На пешеходной улице, в самом сердце Золотого квадрата Ниццы, рядом со всеми удобствами, магазинами и морем, в небольшом здании 1947 года с лифтом, красивая двухкомнатная квартира площадью 36 кв.м. на третьем этаже. Квартира была недавно отремонтирована и оснащена кондиционером. Окна выходят на Юг и на Север.

Гостиная площадью 20 кв.м. с оборудованной кухней открытой планировкой, большая спальня с гардеробной, ванная комната и туалет.

Квартира продаётся с мебелью, идеально подходит для временного проживания или же сдачи в аренду. В здании разрешена сезонная аренда.

Гонорар агентства в размере 5 % включен в стоимость.

PRESTATIONS: Кондиционер, Тройное остекление, Лифт, Оптическое волокно, Домофон, Бронированная дверь, Меблированный



