2, rue Halévy - Le Ruhl 06000 Nice

Tél: +33 (0)4 92 07 09 50 Email: info@nice-properties.fr

?????? - 5 PIÈCE(S) - 145 M²

1 450 000 €









Logement économe	

Surface :	145 M²
Terrain:	790 M²
Style :	niçois
Niveaux :	
Mitoyenneté :	Non
Etat :	Отличное состояние
Pièce(s) :	5
Chambre(s):	3
Bain/Douche:	2
Toilette(s):	NC

Surface séjour :	NC
Terrasse(s):	NC
Exposition:	Восток, Юг
Vue:	Обзорный
Chauffage :	Кондиционер
Eau chaude :	Индивидуальная
Parking(s):	NC
Garage(s):	1
Cave:	NC
Taxe foncière :	2 400,00 €

НИЦЦА СЕН-ПЬЕР-ДЕ-ФЕРИК : Трехуровневая вилла площадью около 150 кв.м., полностью отремонтированная, с качественным обслуживанием и прекрасным видом на море с каждого этажа.

На первом этаже красивая гостиная с оборудованной кухней и камином, выходящая на угловую террасу с видом на море; ванная комната и туалет.

На втором этаже вы найдете большую главную спальню с ванной/туалетом и комнату, которое может стать спальней, гардеробной или кабинетом. Красивый тренажерный зал с джакузи и видом на море. На уровне сада есть спальня с душевой комнатой и туалетом, студия с отдельным входом и прачечная.

Бассейн 8,5 - 4 метра, сауна и сад с автоматическим поливом. Открытая парковка на несколько автомобилей. Возможно приобрести прилегающий земельный участок.

Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость.



Forte émission de GES

Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl 06000 Nice

Tél: +33 (0)4 92 07 09 50 Email: info@nice-properties.fr

PRESTATIONS: Кондиционер, Камин, Домашняя электроника, Двойное остекление, Джакузи, Электрические жалюзи, Рольставни, Наружное освещение, Автоматические ворота, Бассейн, Сауна, Раздвижные окна, Система полива, Ограждение, Сигнализация, Видеонаблюдение, Фитнес