Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl
06000 Nice
Tél : +33 (0)4 92 07 09 50
Email : info@nice-properties.fr

????? - 5 PIÈCE(S) - 145 M²

1 290 000 €





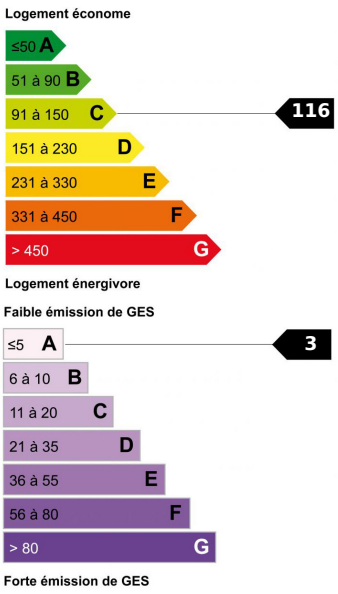




DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : LF-11351

Surface :	145 M²	**Surface séjour :**	NC
Terrain :	790 M²	**Terrasse(s) :**	NC
Style :	niçois	**Exposition :**	Восток, Юг
Niveaux :		**Vue :**	Обзорный
Mitoyenneté :	Non	**Chauffage :**	Кондиционер
Etat :	Отличное состояние	**Eau chaude :**	Индивидуальная
Pièce(s) :	5	**Parking(s) :**	NC
Chambre(s) :	3	**Garage(s) :**	1
Bain/Douche :	2	**Cave :**	NC
Toilette(s) :	NC	**Taxe foncière :**	1 670,00 €



НИЦЦА СЕН-ПЬЕР-ДЕ-ФЕРИК : Трехуровневая вилла площадью около 150 кв.м., полностью отремонтированная, с качественным обслуживанием и прекрасным видом на море с каждого этажа.
На первом этаже красивая гостиная с оборудованной кухней и камином, выходящая на угловую террасу с видом на море; ванная комната и туалет.

На втором этаже вы найдете большую главную спальню с ванной/туалетом и комнату, которое может стать спальней, гардеробной или кабинетом. Красивый тренажерный зал с джакузи и видом на море. На уровне сада есть спальня с душевой комнатой и туалетом, студия с отдельным входом и прачечная.

Бассейн 8,5 - 4 метра, сауна и сад с автоматическим поливом. Открытая парковка на несколько автомобилей. Возможно приобрести прилегающий земельный участок.

Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость.

Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl
06000 Nice
Tél : +33 (0)4 92 07 09 50
Email : info@nice-properties.fr

PRESTATIONS : Кондиционер, Камин, Домашняя электроника, Двойное остекление, Джакузи, Электрические жалюзи, Рольставни, Наружное освещение, Автоматические ворота, Бассейн, Сауна, Раздвижные окна, Система полива, Ограждение, Сигнализация, Видеонаблюдение, Фитнес