10 rue Masséna 06000 Nice

Tél: +33 (0)4 93 01 50 00 Email: info@nice-properties.fr

## ???????? - 3 PIÈCE(S) - 81 M<sup>2</sup>

789 000 €









## **DESCRIPTIF DETAILLE**

Style immeuble:

**Bains/Douches:** 

Surface séjour :

Surface:

Pièces(s): Chambre(s):

Toilette(s):

Balcon(s):

Terrasse(s):

Etat:

81 M <sup>2</sup>	
Отличное состояние	
3	
2	
2	
1	

NC

NC

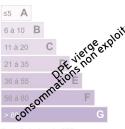
NC

Etage :	4-ый
Exposition :	Юго-запад
Vue:	Обзорный
Chauffage :	Центральное отопление
Eau chaude :	Коллективная
Parking(s):	NC
Garage(s) :	NC
Cave :	NC
Taxe foncière :	1 639,00 €
Charges:	NC

Ref: MSE-11256

consor Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

НИЦЦА КАРАБАСЕЛЬ: Расположена в востребованном районе Bas Cimiez, рядом со школами, транспортным сообщением и главными дорогами, всего в нескольких минутах ходьбы от центра города.

В самом сердце одного из самых красивых дворцов Симье, Гранд Палас, великолепная 3-комнатная квартира на 4-м этаже, полностью отремонтированная и оснащенная кондиционером/ Прихожая с изготовленным на заказ шкафом, гостиная-столовая, оборудованная кухня с мраморным центральным островом, выходящая на балкон, ориентированный на юг.

Спальная зона состоит из первой спальни с гардеробной и ванной комнатой с двойным умывальником, второй спальни со встроенным шкафом и ванной комнатой, а также гостевого туалета.

У резиденции есть парковка.

Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость.

**PRESTATIONS:** Кондиционер, Двойное остекление, Лифт, Консъерж, Домофон,

Agence NP Masséna

10 rue Masséna 06000 Nice

Tél: +33 (0)4 93 01 50 00 Email: info@nice-properties.fr

Бронированная дверь