

???????? - 3 PIÈCE(S) - 83.56 M²

490 000 €

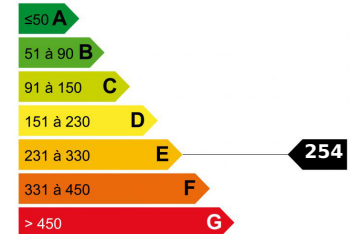


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : CGD-11218

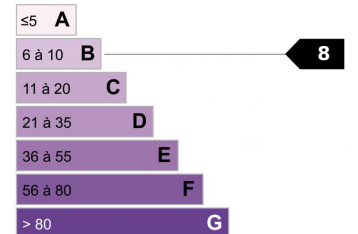
Surface :	83.56 M ²	Etage :	2-ой
Style immeuble :	Stylé	Exposition :	Запад, Юг
Etat :	Отличное состояние	Vue :	На улицу
Pièces(s) :	3	Chauffage :	Радиатор
Chambre(s) :	2	Eau chaude :	Индивидуальная
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	754,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

НИЦЦА СТАРЫЙ ГОРОД : В самом сердце старого города, между площадью Россетти и отелем Le Couvent, на втором этаже здания 18го века без лифта, 3-комнатная квартира на втором этаже в идеальном состоянии. Окна выходят на Юг и на Запад.

Гостиная площадью около 40 кв.м. с кухней открытой планировки, потолка высотой 4 метра с отреставрированными фресками, окна более 2,50 метра, мраморным камином и терракотовым напольным покрытием. Две уютные спальни и ванная комната с душевой кабиной, ванной и туалетом, гостевой туалет. Вход с мезонином предлагает 3-ю спальную зону.

Идеальная инвестиция для сдачи в аренду.

Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость.

PRESTATIONS : Камин, Двойное остекление, Интернет, Оптическое волокно, Домофон