

???????? - 5 PIÈCE(S) - 143.65 M²

1 155 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : CL-11264

Surface :	143.65 M²
Style immeuble :	ART DECO
Etat :	Hорошее состояние
Pièces(s) :	5
Chambre(s) :	3
Bains/Douches :	1
Toilette(s) :	NC
Surface séjour :	27.33 M²
Balcon(s) :	12 M²
Terrasse(s) :	NC

Etage :	5-ый
Exposition :	Север, Юг
Vue :	Обзорный
Chauffage :	Радиатор
Eau chaude :	Индивидуальная
Parking(s) :	NC
Garage(s) :	NC
Cave :	1
Taxe foncière :	2 708,00 €
Charges :	NC

НИЦЦА ВИКТОР ГЮГО : На предпоследнем этаже красивого здания ниццианского стиля с лифтом, расположенного на бульваре Виктор Гюго, всего в нескольких минутах ходьбы от моря и площади Массена. Великолепная 5-комнатная квартира площадью в 144 м.кв. с балконом. Окна выходят на юг и на север.

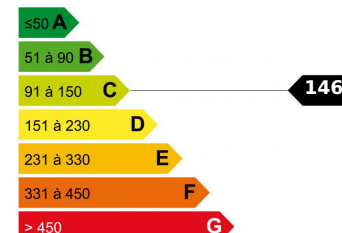
Красивая прихожая ведет в просторную, светлую гостиную со столовой, отдельная оборудованная кухня, три большие спальни и три ванные комнаты, множество шкафов и балкон площадью в 12 м.кв., выходящий на юг.

К квартире прилагается подвальное помещение. Возможно арендовать гараж в соседней резиденции.

Гонорар агентства в размере 5% включен в стоимость и оплачивается продавцом.

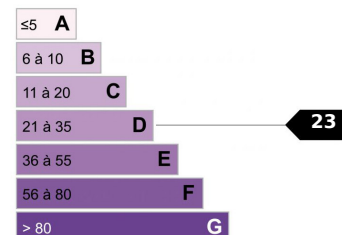
PRESTATIONS : Лифт, Домофон

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES