Agence NP Masséna

10 rue Masséna
06000 Nice
Tél : +33 (0)4 93 01 50 00
Email : info@nice-properties.fr

????? - 8 PIÈCE(S) - 231 M²

1 550 000 €





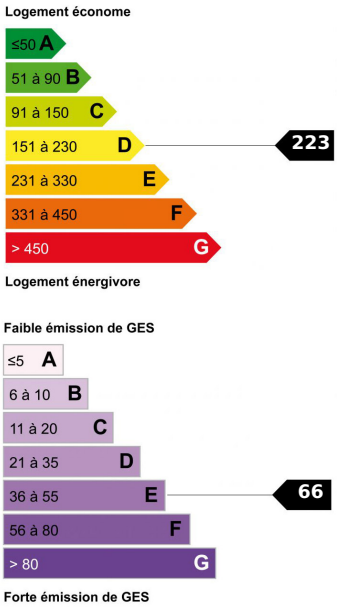




DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : 11279

Surface :	231 M²	**Surface séjour :**	43.84 M²
Terrain :	2779 M²	**Terrasse(s) :**	NC
Style :	MODERNE	**Exposition :**	Юг
Niveaux :		**Vue :**	Панорамный
Mitoyenneté :	Non	**Chauffage :**	Радиатор
Etat :	Хорошее состояние	**Eau chaude :**	Индивидуальная
Pièce(s) :	8	**Parking(s) :**	6
Chambre(s) :	4	**Garage(s) :**	NC
Bain/Douche :	3	**Cave :**	NC
Toilette(s) :	1	**Taxe foncière :**	4 468,00 €



ВАНС : Расположенная в доминирующем положении, в абсолютной тишине и покое, на лесистом участке площадью 2779 м.кв., великолепная одноэтажная вилла площадью 231 м.кв. (290 м.кв. с пристройками), в очень хорошем состоянии. Дом состоит из прихожей, гостиной с камином, гостевой, столовой и большой кухни с кладовой, 3 спален и кабинета, трёх ванных комнат и гостевого туалета.

Почти все комнаты выходят на большие террасы. Очаровательное место для жизни всего в десяти минутах от центра Ванса.

Гонорар агентства в размере 6% включён в стоимость и оплачиваются продавцом.

PRESTATIONS : Двойное остекление, Интернет, Автонавес, Система полива, Ограждение, Наружное освещение, Пожарная система, Домофон, Автоматические ворота, Бронированная дверь, Бассейн