

???????? - 2 PIÈCE(S) - 57.35 M<sup>2</sup>

375 000 €

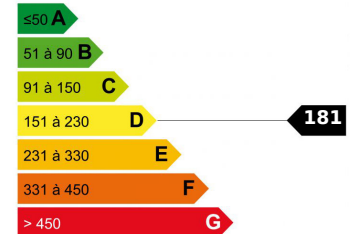


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : 11282

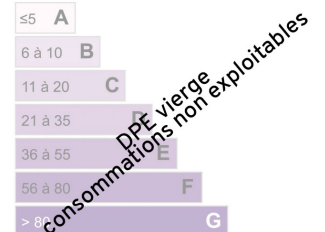
Surface :	57.35 M <sup>2</sup>	Etage :	2-ой
Style immeuble :	MODERNE	Exposition :	Юг
Etat :	Отличное состояние	Vue :	Панорамный
Pièces(s) :	2	Chauffage :	Кондиционер
Chambre(s) :	1	Eau chaude :	Индивидуальная
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	1
Surface séjour :	22.51 M <sup>2</sup>	Cave :	1
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	1 600,00 €
Terrasse(s) :	1 M <sup>2</sup>	Charges :	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

НИЦЦА ГЕРО : Расположенная в резиденции со смотрителем, бассейном и зелеными зонами, на втором этаже с лифтом, большая 2-комнатная квартира площадью 57,35 м.кв. в превосходном состоянии, выходящая на глубокую террасу площадью более 20 м.кв. с панорамным видом Квартира состоит из прихожей, гостиной, отдельной оборудованной кухни, спальни с гардеробом, гардеробной, ванной комнаты и отдельного санузла.

К квартире прилагается подвальное помещение и гараж. Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость.

**PRESTATIONS :** Кондиционер, Двойное остекление, Электрические жалюзи, Рольставни, Наружное освещение, Пожарная система, Лифт, Оптическое волокно, Консьерж, Домофон, Автоматические ворота, Бронированная дверь, Видеонаблюдение, Бассейн

DPE vierge  
consommations non exploitables