Agence NP Masséna

10 rue Masséna
06000 Nice
Tél : +33 (0)4 93 01 50 00
Email : info@nice-properties.fr

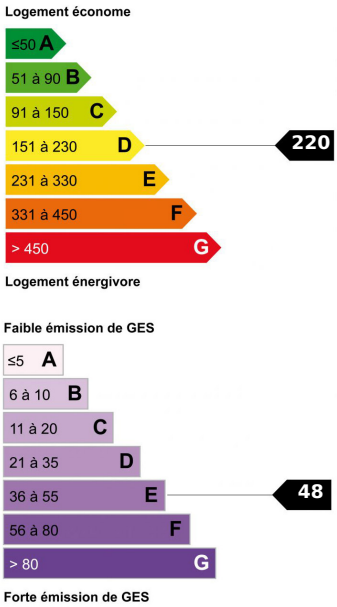
???????? - 3 PIÈCE(S) - 62.34 M²

580 000 €

DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : BS-11285

Surface :	62.34 M²	**Etage :**	3-ий
Style immeuble :	MODERNE	**Exposition :**	Юго-запад
Etat :	Необходим ремонт	**Vue :**	Панорамный
Pièces(s) :	3	**Chauffage :**	Радиатор
Chambre(s) :	2	**Eau chaude :**	Коллективная
Bains/Douches :	1	**Parking(s) :**	NC
Toilette(s) :	1	**Garage(s) :**	NC
Surface séjour :	18.19 M²	**Cave :**	1
Balcon(s) :	9.34 M²	**Taxe foncière :**	1 827,00 €
Terrasse(s) :	1 M²	**Charges :**	NC



НИЦЦА МОН БОРОН : Рядом с Коль де Вильфранш, на предпоследнем этаже, красивая 3-комнатная квартира, требующая ремонта, с выходом на юго-западную террасу, откуда открывается великолепный панорамный вид на город и море, а также на большой балкон. Прихожая с гардеробной, гостиная, отдельная кухня, 2 спальни с гардеробной, ванная комната и гостевой туалет. К квартире прилагается подвальное помещение. Возможно приобрести гараж. Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость.

PRESTATIONS : Двойное остекление, Алюминиевое окно, Наружное освещение, Пожарная система, Лифт, Электронный замок, Домофон, Автоматические ворота, Бронированная дверь