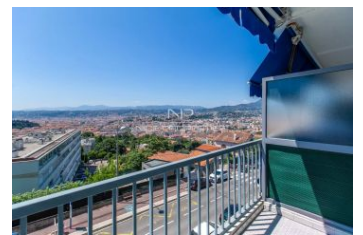


???????? - 3 PIÈCE(S) - 62.34 M²

580 000 €



## DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : BS-11285

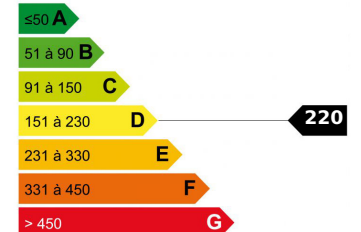
Surface :	62.34 M²
Style immeuble :	MODERNE
Etat :	Neобходим ремонт
Pièces(s) :	3
Chambre(s) :	2
Bains/Douches :	1
Toilette(s) :	1
Surface séjour :	18.19 M²
Balcon(s) :	9.34 M²
Terrasse(s) :	1 M²

Etage :	3-ий
Exposition :	Юго-запад
Vue :	Панорамный
Chauffage :	Радиатор
Eau chaude :	Коллективная
Parking(s) :	NC
Garage(s) :	NC
Cave :	1
Taxe foncière :	1 827,00 €
Charges :	NC

НИЦЦА МОН БОРОН : Рядом с Коль де Вильфранш, на предпоследнем этаже, красивая 3-комнатная квартира, требующая ремонта, с выходом на юго-западную террасу, откуда открывается великолепный панорамный вид на город и море, а также на большой балкон. Прихожая с гардеробной, гостиная, отдельная кухня, 2 спальни с гардеробной, ванная комната и гостевой туалет. К квартире прилагается подвальное помещение. Возможно приобрести гараж. Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость.

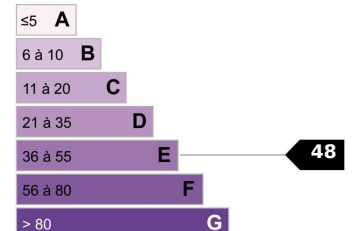
**PRESTATIONS :** Двойное остекление, Алюминиевое окно, Наружное освещение, Пожарная система, Лифт, Электронный замок, Домофон, Автоматические ворота, Бронированная дверь

## Logement économe



## Logement énergivore

## Faible émission de GES



## Forte émission de GES