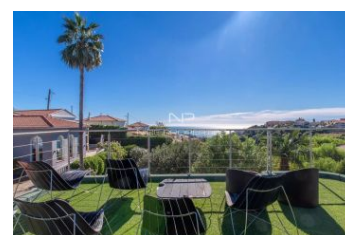


???? - 7 PIÈCE(S) - 356 M²

2 590 000 €



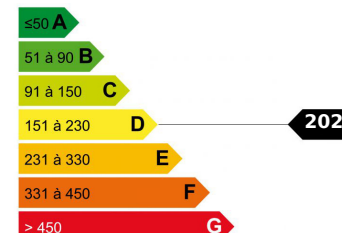
DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : MF-11286

Surface :	356 M²
Terrain :	2452 M²
Style :	MODERNE
Niveaux :	
Mitoyenneté :	Non
Etat :	Excellent état
Pièce(s) :	7
Chambre(s) :	5
Bain/Douche :	1
Toilette(s) :	2

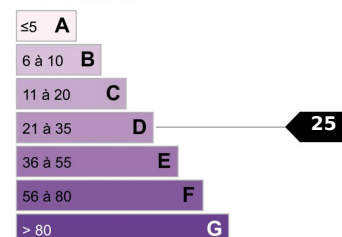
Surface séjour :	49.28 M²
Terrasse(s) :	4
Exposition :	Юго-запад
Vue :	Панорамный
Chauffage :	Напольное отопление
Eau chaude :	Индивидуальная
Parking(s) :	4
Garage(s) :	1
Cave :	1
Taxe foncière :	5 338,00 €

Logement économe



Logement économe

Faible émission de GES



Forte émission de GES

ЗАПАД НИЦЦЫ / ВЕНТАБРАН : В пяти минутах от центра города и моря, в тихом жилом районе, великолепный особняк площадью 356 м.кв. с видом на море. Главный дом включает в себя тройную гостиную, большую кухню, главную спальню с ванной комнатой, 4 другие спальни и 3 ванные комнаты, а также кабинет. Большинство комнат выходят на террасу или в сад, откуда открываются прекрасные панорамные виды. Кроме того, на участке есть летняя кухня с зимней гостиной, спортивный зал, отдельная 3-комнатная квартира, красивый бассейн и большой гараж. Погреб, подсобные помещения и большая парковка. Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость и оплачивается продавцом.

PRESTATIONS : Кондиционер, Гидромассажная ванна, Камин, Двойное остекление, Раздвижные окна, Дом смотрителя, Электрические жалюзи, Рольставни, Автонавес, Система полива, Барбекю, Наружное освещение, Сигнализация, Автоматические ворота, Бронированная дверь, Видеонаблюдение, Видеофон, Бассейн