

???????? - 5 PIÈCE(S) - 130 M²

880 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : CG-11287

Surface :	130 M²
Style immeuble :	
Etat :	Отличное состояние
Pièces(s) :	5
Chambre(s) :	4
Bains/Douches :	2
Toilette(s) :	1
Surface séjour :	NC
Balcon(s) :	2 M²
Terrasse(s) :	NC

Etage :	Последний этаж
Exposition :	Север, Запад, Юг
Vue :	Обзорный
Chauffage :	Радиатор
Eau chaude :	Индивидуальная
Parking(s) :	NC
Garage(s) :	1
Cave :	NC
Taxe foncière :	1 412,00 €
Charges :	NC

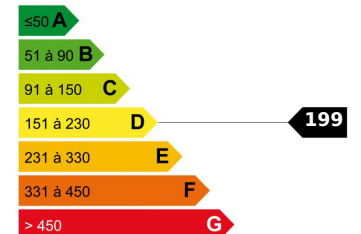
ЦЕНТР НИЦЦЫ / ЛИБЕРАСЬЁН : В тихом жилом секторе, между районами Эвеше и Либерасьён, в 300 метрах от трамвайных путей и магазинов Gare du Sud, в таунхаусе 1893 года с садом, засаженным средиземноморскими видами, красивая квартира площадью 131 м.кв. с балконом, занимающая весь второй этаж. Квартира очень светлая благодаря 4 окнам и прекрасно сочетает в себе очарование прошлого (мраморные камин, массивный паркет, потолок в 3,10 м, старинная цементная плитка в спальне) с дизайном современного ремонта.

Прихожая ведет в гостиную-столовую площадь в 46 м.кв. с кухней открытой планировки, выходящей на балкон на южной стороне, откуда открывается прекрасный вид, 4 спальни, включая главную спальню с ванной комнатой, ванная комната/туалет и гостевой туалет.

Возможно приобрести большой гараж с мезонином (кладовая) в 6 м.кв.

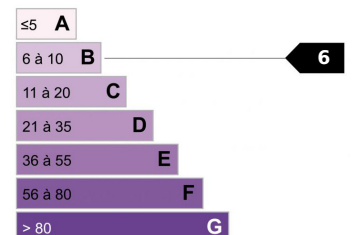
Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость.

Logement économe



Logement économe

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl

06000 Nice

Tél : +33 (0)4 92 07 09 50

Email : info@nice-properties.fr

PRESTATIONS : Кондиционер, Камин, Двойное остекление, Окно ПВХ, Интернет, Жалюзи, Система полива, Барбекю, Ограждение, Наружное освещение, Сад в совместной собственности, Оптическое волокно, Сигнализация, Домофон