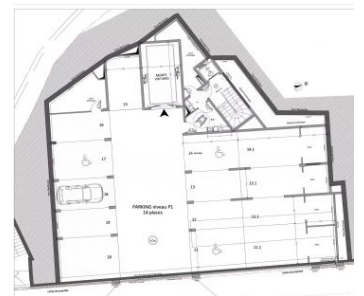


????/?????? - 0 PIÈCE(S) - 122.62 M²

690 000 €



## DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : MF-RQ

<b>Surface :</b>	122.62 M²	<b>Surface séjour :</b>	NC
<b>Terrain :</b>	NC	<b>Terrasse(s) :</b>	NC
<b>Style :</b>		<b>Exposition :</b>	NC
<b>Niveaux :</b>	1-ый	<b>Vue :</b>	NC
<b>Mitoyenneté :</b>	Non	<b>Chauffage :</b>	NC
<b>Etat :</b>	Отличное состояние	<b>Eau chaude :</b>	NC
<b>Pièce(s) :</b>	0	<b>Parking(s) :</b>	6
<b>Chambre(s) :</b>	0	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Bain/Douche :</b>	NC	<b>Cave :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	NC

РОКБРЮН-КАП-МАРТЕН : Всего в 700 метрах от Монако, в роскошном здании, построенном в 2025 году, расположен комплекс боксовых парковок, состоящий из :

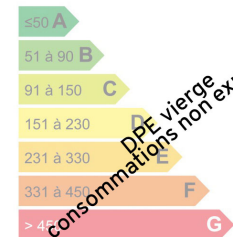
- Двойное парковочное место № 13/13.1: глубина 13,24 м / ширина 2,62 м: 34,68 м².
- Двойное парковочное место № 12/12.1: глубина 14.30 м / ширина 2.34 м: 33.46 м².
- Двойное парковочное место № 11/11.1: глубина 14.30 м / ширина 3.74 м: 54.48 м².

Высота потолка 2,60 м. Безопасный доступ с помощью автомобильного лифта. Все парковочные места могут быть снабжены электричеством. Идеально подходит для коллекционеров автомобилей.

Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость и оплачивается продавцом. Информация о рисках, которым подвержена данная недвижимость, доступна на сайте Géorisques: georisques.gouv.fr

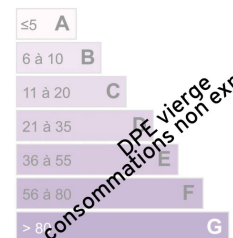
**PRESTATIONS :** Кондиционер, Зарядная станция для электромобилей, Лифт,

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Agence NP Masséna

10 rue Masséna

06000 Nice

Tél : +33 (0)4 93 01 50 00

Email : [info@nice-properties.fr](mailto:info@nice-properties.fr)

Автоматические ворота, Видеонаблюдение, Видеофон, Бассейн