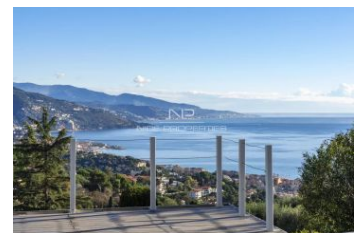


???? - 9 PIÈCE(S) - 440 M²

3 890 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : 11293

Surface :	440 M ²	Surface séjour :	19.57 M ²
Terrain :	NC	Terrasse(s) :	1
Style :	CONTEMPORAIN	Exposition :	Юг
Niveaux :		Vue :	Панорамный
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Кондиционер
Etat :	Отличное состояние	Eau chaude :	Индивидуальная
Pièce(s) :	9	Parking(s) :	NC
Chambre(s) :	4	Garage(s) :	2
Bain/Douche :	2	Cave :	NC
Toilette(s) :	1	Taxe foncière :	3 000,00 €

РОКБРЮН-КАП-МАРТЕН : Расположенная на холмах Рокбрюн, в очень тихом, окруженном лиственной жилой зоне, роскошная современная вилла, отреставрированная в 2024 году, построенная на участке площадью 1770 м.кв. с великолепным панорамным видом на море и холмы.

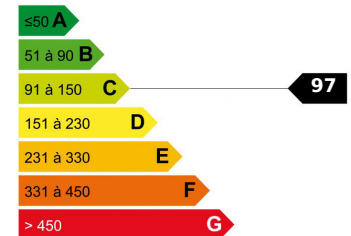
Вилла состоит из гостиной, кухни, холла, 3 спален с ванными комнатами, отдельной квартиры с двумя спальнями, двойного гаража и многочисленных подсобных помещений. Имеется просторная внеуличная парковка.

Изображения бассейна сгенерированы на компьютере. Требуется работы по восстановлению его первоначального состояния.

Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость и оплачиваются продавцом.

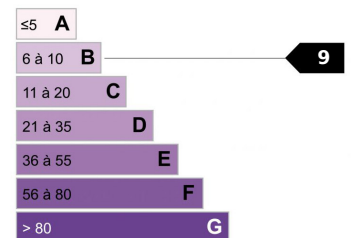
PRESTATIONS : Гидрофильтр, Кондиционер, Домашняя электроника, Двойное остекление, Алюминиевое окно, Рольставни, Система полива, Наружное освещение, Колодец, скважина,

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Agence NP Villefranche

2, avenue de la Grande Bretagne
06230 Villefranche-sur-Mer
Tél : +33 (0)4 93 91 92 57
Email : info@nice-properties.fr

Домофон, Бронированная дверь, Бассейн, Фитнес