

???????? - 2 PIÈCE(S) - 61.27 M²

435 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : TA-11307

Surface :	61.27 M²
Style immeuble :	Contemporain
Etat :	Отличное состояние
Pièces(s) :	2
Chambre(s) :	1
Bains/Douches :	1
Toilette(s) :	NC
Surface séjour :	NC
Balcon(s) :	NC
Terrasse(s) :	1 M²

Etage :	2-ой
Exposition :	Юго-восток
Vue :	Обзорный
Chauffage :	Радиатор
Eau chaude :	Индивидуальная
Parking(s) :	NC
Garage(s) :	NC
Cave :	1
Taxe foncière :	1 455,00 €
Charges :	NC

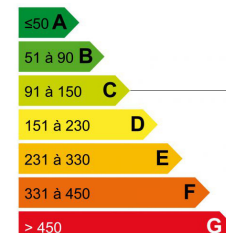
ЦЕНТР НИЦЦЫ / ПАРК ИМПЕРИАЛ : Напротив теннисного корта Парк Империял и в 15 минутах ходьбы от центра города, уютная 2-комнатная квартира площадью в 61,27 м.кв. на втором этаже. Квартира полностью отремонтирована и оснащена реверсивным кондиционером. Просторная гостиная площадью 40 м.кв. с оборудованной кухней открытой планировки, спальня площадью 15 м.кв. со встроенным шкафом и ванная комната с мозаичной плиткой, санузлом и прачечной.

Все комнаты выходят на просторную террасу площадью в 13 м.кв. с прекрасным видом на город.

Возможно приобрести гараж.

Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость и оплачиваются продавцом. Информация о рисках, которым подвержена данная недвижимость, доступна на сайте Géorisques: georisques.gouv.fr

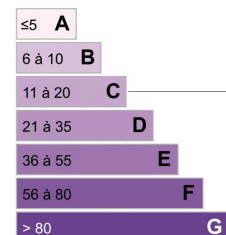
Logement économe



117

Logement énergivore

Faible émission de GES



13

Forte émission de GES

Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl

06000 Nice

Tél : +33 (0)4 92 07 09 50

Email : info@nice-properties.fr

PRESTATIONS : Кондиционер, Раздвижные окна, Двойное остекление, Интернет, Жалюзи, Рольставни, Наружное освещение, Пандус для инвалидов колясок, Лифт, Оптическое волокно, Домофон, Бронированная дверь