

???????? - 2 PIÈCE(S) - 39 M²

425 000 €



DESCRIPTION DÉTAILLÉE

06 4 86218408

Surface :	39 M ²	Etage :	1-ый
Style immeuble :	Art déco	Exposition :	Юго-запад
Etat :	Новый	Vue :	Обзорный
Pièces(s) :	2	Chauffage :	Центральное отопление
Chambre(s) :	1	Eau chaude :	Индивидуальная
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	NC	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	20 M ²	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	1 000,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

ЦЕНТР НИЦЦЫ / КАРРЕ Д'ОР: В пешеходной зоне, в самом сердце Карре д'Ор, в красивом здании в стиле ар-деко с лифтом, мы предлагаем эту превосходную 2-комнатную квартиру площадью 39 м² с юго-западной экспозицией.

Полностью отремонтированная и уютно обставленная, с высокими потолками, она состоит из гостиной площадью 20 м² с оборудованной кухней открытого плана, красивой спальни с гардеробом, а также душевой комнаты и туалета.

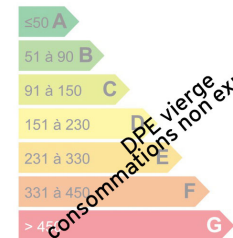
Продается с мебелью и идеально подходит для сдачи в аренду.

Рядом с центром города, магазинами и пляжем.

Комиссия агентства 5% от стоимости продажи. "Информация о рисках, которым подвержена данная недвижимость, доступна на сайте Géorisques: georisques.gouv.fr "

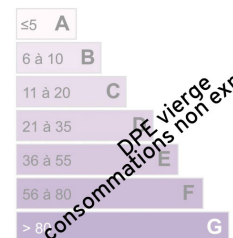
PRESTATIONS : Двойное остекление, Лифт, Домофон

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

DPE vierge
consommations non exploitables

DPE vierge
consommations non exploitables