

???????? - 3 PIÈCE(S) - 55.03 M²

570 000 €



## DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : CL-11332

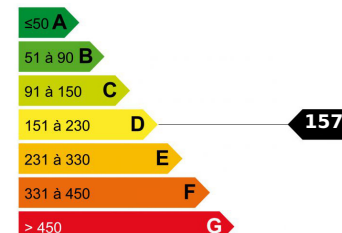
Surface :	55.03 M²
Style immeuble :	Appartement villa
Etat :	Отличное состояние
Pièces(s) :	3
Chambre(s) :	2
Bains/Douches :	1
Toilette(s) :	1
Surface séjour :	26.74 M²
Balcon(s) :	NC
Terrasse(s) :	1 M²

Etage :	1-ый
Exposition :	NC
Vue :	Обзорный
Chauffage :	Напольное отопление
Eau chaude :	Коллективная
Parking(s) :	NC
Garage(s) :	NC
Cave :	1
Taxe foncière :	1 042,00 €
Charges :	NC

НИЦЦА СИМЬЕ : Рядом с музеем Шагала, в резиденции с консьержем, угловая 3-комнатная квартира-вилла площадью 55 м.кв. с террасой 172 м.кв. и садом, подвалом и возможностью арендовать гараж. Квартира полностью отремонтирована. Гостиная и открытая кухня выходят на просторную кухню, 2 спальни и ванная комната. Прекрасное окружение, прямой доступ к центру города.

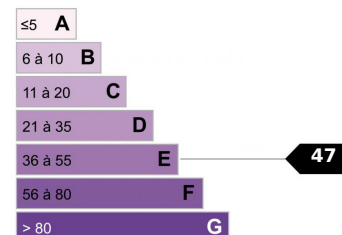
**PRESTATIONS :** Раздвижные окна, Интернет, Электрические жалюзи, Рольставни, Система полива, Наружное освещение, Лифт, Консьерж, Домофон, Двойное остекление, Электронный замок, Автоматические ворота

## Logement économe



## Logement énergivore

## Faible émission de GES



## Forte émission de GES