

???????? - 3 PIÈCE(S) - 59 M²

341 000 €

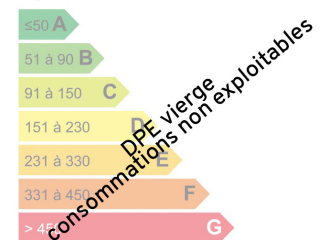


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref :

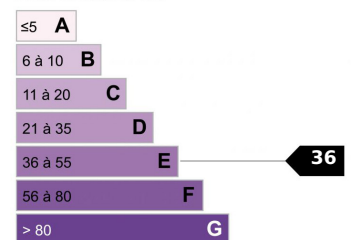
Surface :	59 M ²	Etage :	2-ой
Style immeuble :		Exposition :	Запад, Юг
Etat :	Нужно обновить	Vue :	Визави
Pièces(s) :	3	Chauffage :	Радиатор
Chambre(s) :	2	Eau chaude :	Индивидуальная
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	NC	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	749,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

OLD NICE / GARIBALDI: Расположенная в историческом и динамичном районе Place de la Tour, недалеко от лучших ресторанов Ниццы, эта великолепная 3-комнатная квартира предлагает оазис спокойствия в самом сердце старого города.

Она состоит из светлой гостиной, двух уютных спален, кухни открытого плана, душевой комнаты и подсобного помещения. Есть возможность сделать вторую душевую комнату. Эта квартира обладает неповторимым шармом благодаря открытым балкам, а также выгодному расположению всего в 100 метрах от площади Гарибальди, типичных ресторанов и остановок общественного транспорта.

Эта квартира идеально подходит для проживания, сдачи в аренду на Airbnb или в качестве основного жилья. Она сочетает в себе очарование прошлого и выгодное местоположение.

Включено агентское вознаграждение в размере 5%, оплачивается продавцом. Информация о рисках, которым подвержена данная недвижимость, доступна на сайте Géorisques: georisques.gouv.fr

Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl
06000 Nice

Tél : +33 (0)4 92 07 09 50

Email : info@nice-properties.fr

PRESTATIONS : Двойное остекление, Домофон