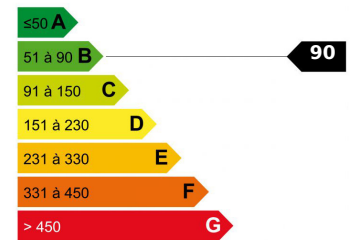


???????? - 1 PIÈCE(S) - 35 M²

420 000 €

Logement économe



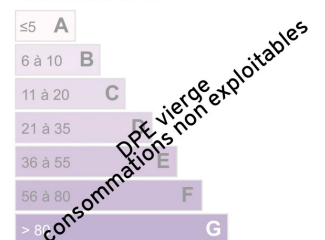
Logement énergivore

DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : LF-11308

Surface :	35 M ²	Etage :	4-ый
Style immeuble :	Récent	Exposition :	Восток
Etat :	Отличное состояние	Vue :	На улицу
Pièces(s) :	1	Chauffage :	Кондиционер
Chambre(s) :	0	Eau chaude :	Коллективная
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	21 M ²	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	1 700,00 €
Terrasse(s) :	1 M ²	Charges :	NC

Faible émission de GES



Forte émission de GES

НИЦЦА НАБЕРЕЖНАЯ АНГЛИЧАН : В первой части Променада, в красивом элитном здании с консьержем и бассейном на крыше, уютная однокомнатная квартира площадью в 35 м.кв. на четвёртом этаже. Прихожая ведет в гостиную с балконом и боковым видом на море, оборудованная мини-кухня открытого плана, спальная ниша, ванная комната, санузел и гардеробная. Квартира оснащена кондиционером и находится в отличном состоянии. Есть подвальное помещение. Исключительное расположение, всего в 2 минутах от магазинов, зеленых садов Куле Верт и Старой Ниццы. Идеально подходит для отдыха и инвестиций в аренду. Гонорар агентства в размере 5% включён в стоимость.

PRESTATIONS : Лифт, Кондиционер, Двойное остекление, Раздвижные окна, Рольставни, Пандус для инвалидов колясок, Консьерж, Видеофон, Бассейн